

**JUSTIÇA
MANDA SOLTAR
JEROMINHO,
QUE FOI PRESO
NA ÚLTIMA
QUINTA-FEIRA.**
RIO DE JANEIRO, P. 4

ODIA

GÁVEA
MORADORES
TEMEM DESASTRE
COMO O QUE
ACONTECEU COM
OBRA DO METRÔ
DE SÃO PAULO
INFORME DO DIA, P. 2



odia.com.br | QUARTA-FEIRA, 2/2/2022 | Nº 25.419 | R\$ 2,00 | 2ª EDIÇÃO

ATAQUE

BRASIL DESPACHA O PARAGUAI

Raphinha (foto), Philippe Coutinho, Antony e Rodrygo balançaram as redes na boa vitória de 4 a 0 contra os paraguaios, pelas Eliminatórias, em Belo Horizonte. P. 8

DOUGLAS MAGNO / AFP

NOVO MISTER ESTREIA HOJE NO COMANDO DO MENGÃO. P. 8

VASCO RECEBE NOVA IGUAÇU, ÀS 21H35, EM SÃO JANUÁRIO. P. 8

Hoje é dia de fazer homenagens à Mãe Iemanjá

Afoxé Filhos de Gandhi reunirá 14 casas de religiões de matriz africana que vão presentear a Rainha do Mar. Cortejo seguirá às 9h rumo à Praça Mauá. P. 6

Presos três suspeitos de participarem de milícia

Operação em Nova Iguaçu capturou acusados de terem atacado policiais que tentavam prender cobradores do grupo em outubro de 2021. P. 4

SÓ NO MÊS QUE VEM

Aumento da tarifa dos trens ficou para o dia 4 de março

Valor passaria dos atuais R\$ 5 para R\$ 7. Governo do estado negocia reajuste menor do preço da passagem. RIO DE JANEIRO, P. 7



Um dos acusados de espancar o congolês se entregou na 34ª DP (Bangu) e foi levado para 16ª DP (Barra da Tijuca)

Congolês foi amarrado e espancado até a morte

Imagens de câmeras do quiosque Tropicália mostram cenas de covardia contra Moïse Kabagambe. Família quer Justiça. Prefeitura suspendeu licença do estabelecimento. Os três acusados das agressões foram detidos pela polícia. P. 3



FABIO COSTA

COVID

Vacinação infantil pode ser retomada na 6ª feira

Rio aguarda chegada de novo lote de CoronaVac para continuar calendário. Ministério deve repassar 100 mil doses amanhã. P. 5

MARCOS PORTO



Para Daniel Soranz, é preciso reforçar com os pais a importância de vacinar seus filhos

Baixa adesão à campanha de imunização de crianças preocupa
RIO DE JANEIRO, P. 5

Secretário de Saúde volta a descartar blocos de rua no Carnaval, no mês de abril
RIO DE JANEIRO, P. 5

ODIAD

HÁ PODCASTS PARA TODOS OS GOSTOS, TEMAS E PÚBLICOS

Influenciadores se aventuram na podosfera para ampliar comunicação com seguidores e atingir novos horizontes. P. 15

MAIS DE DUAS MIL VAGAS DE EMPREGO E SALÁRIOS DE ATÉ R\$ 3,6 MIL. P. 9

LINHA 4

Metrô da Gávea sob pressão

A cratera aberta por um rompimento da obra do Metrô de São Paulo, ontem, apavorou moradores da Gávea — afinal, o bairro convive há anos com o risco de um desastre semelhante. Atento ao ano eleitoral, Carlos Affonso Ribeiro, presidente da Associação de Moradores da Rua Embaixador Carlos Taylor, começou a organizar uma nova coleta de assinaturas para pressionar por uma solução. A turma também procurou o presidente da Frente Parlamentar em Defesa da Linha 4 da Câmara do Rio, Carlo Caiado. Embora a Casa tenha alcance limitado, o vereador tem um bom trânsito com o Cláudio Castro e promete não deixar o assunto cair no esquecimento. Além do impasse jurídico — com a constatação de superfaturamento —, a operação da Estação Gávea é considerada deficitária. A alternativa mais em voga é reforçar a estrutura, garantindo a segurança do local — e deixar a finalização para um momento em que a capacidade de passageiros justifique o custo da obra.

Fôlego de R\$ 100 milhões na indústria

■ A secretaria estadual de Infraestrutura está se preparando para abrir o bolso e investir R\$ 100 milhões nos distritos industriais. Na sede da Firjan, o chefe da pasta, Max Lemos, deu uma pincelada sobre o que vem por aí: serão obras como canais de drenagem e vias

de acesso para estimular a instalação de novas empresas em todas as regiões do Rio, tanto em distritos da Codin e como municipais. Os dois primeiros projetos desenvolvidos serão os de Areal, no Centro-Sul Fluminense; e de Tanguá, na Região Leste do Rio.



Estação Gávea: cratera em SP reacende medo de moradores

REGINALDO PIMENTA / AGÊNCIA O DIA

SUBPREFEITURA DA ZONA SUL SOB A BATUTA DE PAES

■ Ligada ao secretário de Fazenda Pedro Paulo, Ana Ribeiro deixa o comando da Subprefeitura da Zona Sul para assumir a Coordenação de Eventos da prefeitura — que estava acéfala desde a saída de Antonia Leite Barbosa. Agora a área com o IPTU mais caro da cidade está sob ingerência direta de Eduardo Paes: Flávio Valle vem do Gabinete do Prefeito e é uma escolha pessoal do alcaide.



REPRODUÇÃO / REDES SOCIAIS

APOIO À ELABORAÇÃO DE POLÍTICAS

■ A Assembleia Legislativa assinou ontem o contrato com um time de peso para elaborar uma Matriz de Insumo e Produto para o estado. O estudo, que fica pronto até o fim do ano, é uma espécie de raio-x da economia, destrinchando

toda a cadeia produtiva. Sob a coordenação é de Joilson Cabral (UFF), a equipe conta com Fábio Freitas e Esther Dweck (UFRJ) e tem apoio de Mauro Osório, da Assessoria Fiscal da Alerj. Luiz Paulo foi quem levou a ideia a André Ceciliano.

ENTRAVE PARA A REELEIÇÃO

Bolsonarista desde os tempos em que ainda era vereador do Rio, Otoni de Paula não poupa o ministro da Fazenda. Para o deputado, Paulo Guedes é o calcanhar de Aquiles do presidente, por ser “insensível” e não ter “cheiro de povo”.

BATALHA PELO CARTÃO POSTAL

O Governo do Rio deu mais um passo para recuperar o terreno da Lagoa onde atualmente funciona o complexo Lagoon: a concessionária Glem Participações Imobiliárias foi tacitamente citada para desocupar o imóvel.

Picadinho

Hoje, das 10h às 15h, tem campanha de doação de sangue no Shopping Jardim Guadalupe, em parceria com o Hemorio.

Pesquisadora da UFRJ, com apoio da Faperj, Alessandra Fildary, é premiada na Revista Nature.

Hoje, Dia de Iemanjá, Victor Biglione e Sergil Sias se apresentam, às 18h, no Cassino Atlântico, em Copacabana.

A Procuradoria do Município do Rio encerra hoje as inscrições para Estágio Forense. O procedimento pode ser feito pelo e-mail: estagiopgmj@rio.rj.gov.br

ISABELE BENITO

https://odia.ig.com.br/rio-de-janeiro/isabele-benito

e-mail: isabelebenito@odia.com.br

Os sanguinários vivem aqui!

Agora que as imagens foram divulgadas e o depoimento de um dos suspeitos confirma o linchamento, a sensação que fica em mim e em todos não é só de revolta. A palavra que define todo o caso do congolês Moïse Kabagambe é: dilacerante.

Mais que maldade, é crueldade! Quanta dor ver a família deste jovem refugiado de uma das guerras mais sangrentas que é a do Congo e que buscou segurança num país que se diz acolhedor.

Moïse fugiu de um país onde se cortam cabeças aos 11 anos de idade pra morrer a pauladas com 24 anos, na orla da Barra da Tijuca!

Tudo porque foi cobrar algo que era de direito dele. E por que ele não recebia? Por



Imagens mostram Moïse Kabagambe sendo espancado

xenofobia! Porque era visto sim como um refugiado.

Tem gente com medo de falar, mas a

realidade é essa: tem que se investigar sim o fato análogo à escravidão! É muita coisa pra investigação...

Ele não tinha terra, procurou essa pra viver e foi escravizado???

É sofrimento, exploração e falta de humanidade e de respeito com os traumas desta família que já não são de hoje. Agora eles têm mais um na lista.

Não teve nem motivação. Foi puro ódio mesmo! E ainda tem suspeito falando que não teve intenção, que foi fatalidade? Não!!! Foi crime!

É sempre importante que se tenham hashtags na internet que deem holofote aos casos, mas é preciso resolvê-los!

A gente precisa de nome, sobrenome e cara de quem fez essa atrocidade com Moïse e com toda sua família, que já perdeu todas as esperanças numa terra em que nem tem direito.

Todos morrem um pouco juntos. 3,2,1... É DEDO NA CARA!

PINGO NO I

■ Ontem eu recebi em meu programa de rádio o Secretário da PM do Rio de Janeiro, Coronel Luiz Henrique Pires. Num momento bem oportuno para a população, com a chegada do “Cidade Integrada” e de outros programas como o “Operação Verão” (uma verdadeira estratégia de guerra!) e o Programa de Proteção à Liberdade Religiosa, lançado hoje.

Em tempos de tanta desconfiança sobre a falta de segurança, é uma oportunidade de gerar credibilidade junto a essa população, principalmente nas partes mais sofridas da cidade.

Foram vários os assuntos, inclusive o maior



O Coronel Luiz Henrique Pires na Super Rádio Tupi

TALITA GUOICE

desafio da Polícia Militar, as áreas mais sensíveis de atuação e também as milícias.

“Nós temos todo um trabalho em cima disso. Um planejamento para ajudar no combate à milícia. E a gente vai envolvendo as agências que prestam serviço no Estado para que se possa compartilhar informações, até na área de Inteligência também”, afirmou o secretário.

A entrevista na íntegra você pode assistir no site tupi.fm ou no YouTube.

Bora colocar o Pingo no I...

O caminho é esse: esclarecer para promover um Rio de Janeiro melhor e seguro. Tamo junto, na torcida sempre por um bom trabalho!



Twittadas do Nuno

@nuno_vclis

A vacinação nas crianças no controle da covid-19 no Rio está baixa, mas como seria se a adesão fosse em massa, já que não haverá doses até sexta-feira? O momento dessas falhas já passou.

Na próxima semana, todos os estudantes retornam para as salas de aula, e terá início também o novo ensino médio. Se aplicado da forma construída, todos ganharão. Vamos acompanhar.

ODIA Online As mais lidas

'BBB 22': Paulo André é corrigido por Douglas Silva após usar termo capacitista
BBB

Brothers são grosseiros com Tadeu Schmidt e público fica revoltado
BBB

Traição de Capitão Adriano, falsos seguranças e ameaças: entenda participação de Bernardo Bello na morte de Bid Garcia
RIO DE JANEIRO

JUSTIÇA POR MOÏSE

Imagens mostram sequência de chutes, socos e até pauladas em congolês morto na Barra da Tijuca

BRUNA FANTTI
bruna.fantti@odia.com.br

THALITA QUEIROZ
thalita.queiroz@odia.com.br

Com as mãos e pés amarrados por um fio, o congolês Moïse Kabagambe, de 24 anos, foi espancado até a morte, por três homens, no quiosque Tropicália, na Barra da Tijuca. A briga começou quando Moïse tentou pegar algo na geladeira. Segundo familiares, naquela noite ele cobrava diárias atrasadas do trabalho, realizado no próprio quiosque. A vítima morava no Brasil desde 2011, quando procurou o país para se refugiar dos conflitos armados na República Democrática do Congo. Imagens de câmeras do quiosque mostram que a discussão teve início às

Agressor diz que intenção era defender um idoso, mas imagens não mostram isso

22h25 do dia 24 de janeiro, quando Moïse abre a geladeira para pegar algo. Um outro funcionário tenta impedir com um pedaço de madeira e, o congolês se defende pegando uma cadeira. Moïse retira a blusa e, novamente, tenta ir até a geladeira, sendo impedido por outros dois funcionários do local. A partir de então tem início uma série de agressões,



A família de Moïse esteve com a Comissão de Direitos Humanos da OAB, que vai acompanhar o caso

Três autores de morte são detidos

Na noite de ontem, três homens envolvidos no caso foram encaminhados à Delegacia de Homicídios da Capital, na Barra da Tijuca, para prestar depoimento. Segundo o delegado titular da especializada, Henrique Damasceno, houve pedido de prisão dos três no plantão judiciário. Até a noite de ontem, o trio seguia detido. “Estamos ouvindo uma dessas três pessoas que, efetivamente, praticaram as brutais agressões contra a vítima. Importante que se diga que essas pessoas não trabalham no quiosque e que o próprio dono auxiliou bastante nas investigações sendo solícito à Polícia Civil, fornecendo as imagens...”, explicou o delegado. “Fizemos o pedido de prisão temporária por homicídio duplamente qualificado”, completou. A Orla Rio suspendeu a operação do quiosque Tropicália e a Prefeitura também suspendeu a licença do alvará de funcionamento até que sejam apuradas as responsabilidades.

com chutes e socos. Dez minutos depois, Moïse tem as mãos e pés amarrados por um fio e continua apanhando. Os homens se alternam nas agressões. Em certo momento, dois deles conversam dentro do quiosque, trocam papéis, enquanto um terceiro volta a bater no estrangeiro com um pedaço de madeira. Somente cerca de 30 mi-

nutos após as agressões é que o imigrante recebe uma massagem cardíaca, na tentativa de ser reanimado, mas não esboça reação. Familiares do congolês estiveram, ontem, em reunião na Ordem dos Advogados do Brasil (OAB-RJ), que acompanhará o caso. **AGRESSOR FALA EM IDOSO** Em áudio obtido pela

reportagem, um dos agressores diz que a intenção era defender um idoso. No entanto, esse homem não aparece nas imagens. “Sou um dos envolvidos no caso do congolês na Barra da Tijuca. Ninguém quis tirar a vida de ninguém”, iniciou o funcionário no áudio. “Eu fiquei pra dormir no trabalho e tinha um cara ‘doidão’ de cerveja e drogas, causando

terror. Estava arrumando o quiosque para fechar e ele tentou meter a mão numa cerveja e eu não deixei. Ele foi para o quiosque do lado, só que era de um senhor de idade. Aí a gente desceu para a areia e, quando ele voltou, tentou pegar a bolsa do ‘coroa’. Em seguida, pegou uma cadeira para dar na cabeça do ‘coroa’ e fomos para cima”, contou.

Morte de congolês é ‘barbárie’, diz governador

“Barbárie”. Foi assim que o governador Cláudio Castro classificou a morte do congolês Moïse Kabagambe. Castro disse ainda que o crime não ficará impune e prometeu rigor na investigação. “O assassinato do congolês Moïse Kabagambe não ficará impune. A Polícia Civil está identificando os autores dessa barbárie. Vamos prender esses criminosos e dar uma resposta à família e à so-

cidade. A Secretaria de Assistência à Vítima vai procurar os parentes para dar o apoio necessário”, escreveu, no Twitter. O prefeito Eduardo Paes também se pronunciou. “(...)É inaceitável e revoltante. Tenho a certeza de que as autoridades policiais atuarão com a prioridade e rigor necessários para nos trazer os devidos esclarecimentos e punir os responsáveis”.

REPERCUSSÃO NAS REDES

Famosos cobram punição para agressores de congolês

Famosos usaram as redes sociais, ontem, para cobrar punição aos responsáveis pela morte do congolês Moïse Kabagambe, no quiosque Tropicália, na Praia da Barra da Tijuca, Zona Oeste do Rio. No Instagram, o ator e humorista Lucio Mauro Filho fez uma reflexão sobre a sociedade. “Que crueldade meu Deus! No que estamos nos transformando? Que exemplos estamos dando para as novas gerações? Tudo muito triste. Ex-cidade maravilhosa”.

A escritora e desembargadora Andrea Pachá também se pronunciou: “O Rio de Janeiro não continua lindo. Não há beleza que conviva com a selvageria que mata um jovem de 25 anos que ousa cobrar o seu salário. Luto interminável”. “Inacreditável e imperdoável”, escreveu a cantora Fafá de Belém. A atriz Camilla Camargo se diz chocada com mais um crime brutal. “Dilacera a alma essas notícias”. A atriz Debora Bloch postou uma imagem do jovem acompanhada da hashtag: justicepormoise.



Moïse Kabagambe

Que crueldade meu Deus! No que estamos nos transformando? Que exemplos estamos dando para as novas gerações?
LÚCIO MAURO FILHO, autor

Vítima de trabalho escravo é resgatada em Caxias

Policiais receberam informação de que uma pessoa havia conseguido fugir de um acampamento e constatou situação precária

A Polícia Rodoviária Federal (PRF) resgatou, ontem, uma mulher que era mantida em condições de escravidão. O caso aconteceu em Santa Cruz da Serra, Duque de Caxias, na Baixada Fluminense. De acordo com os agentes, policiais receberam informação de que uma pessoa havia conseguido fugir de um acampamento que mantinha pessoas, de vários estados do país, em condições de escravidão. Ao se deslocarem até o local, os policiais encontraram a vítima, que não teve

o nome divulgado, bastante debilitada. Ela informou à equipe que havia saído de Pernambuco pois conseguiu um emprego em Santa Cruz da Serra, Duque de Caxias, na Baixada Fluminense. O caso, dramático, aconteceu em Santa Cruz da Serra, Duque de Caxias, na Baixada Fluminense. Ela guiu uma oportunidade de emprego no Rio. Chegando aqui, ela foi levada ao local do “suposto trabalho” e per-

cebeu que era tudo mentira. Além disso, ela não soube informar quem havia oferecido a vaga de trabalho, já que a pessoa tinha sumido com seu celular. A senhora, de 46 anos, relatou que passou cinco dias vivendo em condições sub-humanas e de forma degradante. Ela foi encaminhada para os cuidados médicos e depois foi apresentada à autoridade do Ministério do Trabalho para o acolhimento e representação formal do caso e sua respectiva volta para a cidade de origem.



Vítima foi socorrida por policiais rodoviários federais e encaminhada para os cuidados médicos

Três presos em ação contra milícia da Baixada

Em outubro de 2021, policiais sofreram ataque durante a captura de bandidos

Policiais da 58ª DP (Posse) realizaram uma operação, ontem, para capturar integrantes de uma milícia de Nova Iguaçu, na Baixada Fluminense, que atacaram os agentes da distrital enquanto eles tentavam prender cobradores do grupo. O atentado foi registrado por câmeras de segurança. Os investigadores tinham o objetivo de cumprir sete mandados de prisão temporária por tentativa de homicídio e 12 de busca e apreensão, expedidos pela 4ª Vara Criminal de Nova Iguaçu. Três suspeitos foram presos na ação e outros foram cumpridos contra dois suspeitos que já se encontram na cadeia. O crime aconteceu no dia 15 de outubro de 2021, quando agentes da delegacia foram até o bairro

de Miguel Couto para tentar prender cobradores da milícia que estavam extorquindo comerciantes da região. Os policiais estavam monitorando os suspeitos e flagraram a ação criminosa, mas foram atacados a tiros por paramilitares que faziam a escolta dos cobradores. Na ação, Luiz Octavio de Oliveira Ramos, Wallace Alexandre da Silva Ribeiro e Romildo dos Santos Gomes foram presos. “O Wallace foi um dos atiradores, ele estava dentro do carro, o Classic, e atirou contra a equipe; Romildo, conhecido também como Pará, foi o responsável por resgatar os comparsas após o confronto com a equipe; e o Tavinho era quem estava realizando a cobrança”, explicou o delegado Williams Batista, titular da distrital.



Wallace Alexandre da Silva Ribeiro foi um dos suspeitos presos

Já Carlos Henrique Gonçalves da Silva e Wanderson Lopes Pereira dos Santos, o PQD, que já estavam presos,

tiveram os mandados cumpridos contra eles dentro do sistema prisional, onde já se encontravam.

DIVULGAÇÃO

CÂMERAS

Flagrante de extorsão

■ Câmeras de segurança, a qual O DIA teve acesso, flagraram toda ação criminosa. Num primeiro momento, é possível ver dois homens, um a pé e outro numa moto, sendo escoltados por comparsas que os acompanhavam a bordo de um veículo

Classic branco. Dois suspeitos de integrar uma milícia de Nova Iguaçu, um a pé e outro numa moto, são escoltados por comparsas em um veículo Classic branco, enquanto extorquiam comerciantes. Segundo as investigações, a

dupla escoltada era responsável por fazer a cobrança da milícia e estava em direção a um comércio para praticar a extorsão, através de cobrança de taxas ilegais de segurança e funcionamento. Os suspeitos pegam mercadorias em um dos comércios e guardam dentro do carro. “O núcleo responsável por investigar organizações criminosas já possuía

informações que, após o início da força-tarefa da Polícia contra as milícias, os milicianos de Miguel Couto passaram a escoltar os cobradores do grupo, sendo certo que o confronto se deu entre os agentes e os integrantes de um veículo que fazia tal serviço”, explicou o delegado Williams Batista, delegado titular da 52ª DP (Nova Iguaçu).

Justiça determina soltura de Jerominho

Defesa argumentou que o ex-vereador já cumpriu a pena pelo crime

A Vara de Execuções Penais (VEP) determinou, ontem, a soltura de Jerônimo Guimarães Filho, o Jerominho. Ele foi preso na última quinta, condenado por extorsão qualificada e agora, aguarda liberação no Complexo Penitenciário de Gericoínó, em Bangu, na Zona Oeste. A defesa argumentou que o ex-vereador já cumpriu a pena pelo crime, durante o período em que ficou preso entre 2007 e 2018. O caso ocorreu em 2005. O Ministério Público do Rio de Janeiro já havia publicado um parecer favorável à soltura de Jerominho. A promotora de Justiça Viviane Freitas aceitou o

argumento da defesa e reconheceu o erro na prisão. Jerominho foi condenado por extorquir motoristas de vans da região de Campo Grande, na Zona Oeste do Rio, onde mora e atua. Segundo a Polícia Civil, ele é ex-chefe e fundador do grupo conhecido como Liga da Justiça, maior milícia do estado, e foi detido dentro de sua própria casa no bairro da Zona Oeste do Rio. “Ocorre que a defesa técnica, em seu petítório de aba 24, vem postulando pela expedição do alvará de soltura sob a alegação de que o apenado já teria cumprido a aludida condenação, sendo, portanto, ilegal a sua prisão”, diz trecho de decisão.

Construção demolida

Prédio irregular na favela do Rio das Pedras

O Ministério Público do Rio e a Secretaria Municipal de Ordem Pública (Seop) fizeram uma nova operação para demolir uma edificação irregular no Rio das Pedras, na Zona Oeste do Rio, dominada pela milícia, ontem. A mesma construção já havia sido derrubada em uma ação feita em novem-

bro do ano passado, mas foi reconstruída pelo grupo criminoso que atua na região. De acordo com levantamento da Seop, após o início da demolição em novembro, feita com uma máquina menor em razão da logística do uso da retroescavadeira, os pavimentos começaram a ser refeitos pelos milicianos.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo: **SED: B51638 - CONTRATO: 313449500196 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CAVIARNA, 550, AP 306, JACAREPAGUA (TAQUARA), RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 22700-140** HUMBERTO RENATO SILVA BRANTES, BRASILEIRO (A), INDUSTRIÁRIO, CPF: 371.537.067-04, CI: 031626070 IFF RJ DIVORCIADO (A) E CONJUGE, SE CASADO ESTIVER. SILVIA HELENA DE TRINDADE GARCIA, BRASILEIRO (A), BANCARIA, CPF 926.437.367-53 CI: 076392646 IFF RJ VIUVO (A) E CONJUGE, SE CASADO ESTIVER. FIDUCIAL DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA Endereço de Cobrança: EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo Ed. São Marcus 70070-902 Brasília - DF Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo: **SED: B17973 - CONTRATO: 113448501019 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: AV ALVORADA (AYRTON SENNA), 233, AP104, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 22793-000** MARIA LUCIA MIRANDA DOS SANTOS COELHO, BRASILEIRO (A), SECRETÁRIA, CPF 401.245.337-87 CI: 2972936 IFF RJ CASADO (A). FIDUCIAL DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA Endereço de Cobrança: EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo Ed. São Marcus 70070-902 Brasília - DF Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO Rio de Janeiro - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED B37347 - CONTRATO 20228600061 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ESPOLIO DE GERALDO CAMPOS DE FARIA, BRASILEIRO(A), ECONOMIÁRIO, CPF 100.569.637-34, CI 16912.513 RJ, CASADO (A) COM ANITA BARROS DE FARIA, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 0961237045 CI: 3744228 1 IFF. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 504, BLOCO I, A RUA SILVEIRA MARTINS, Nº 68, FLAMENGO, RIO DE JANEIRO, RJ, FRAÇÃO DE 3/360 DO TERRENO, COM DIREITO A UMA VAGA NA GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS E ACESSÓRIOS.** Rio de Janeiro, 02/02/2022 NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED B18466 - CONTRATO 302243000530 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA JOEL JOSE LADISLAU, BRASILEIRO(A), CPF 359.552.957-04, CI 032291619 IFF RJ CASADO (A) COM CARMEM LUCIA MIRANDA LADISLAU, BRASILEIRO (A), CPF 915.540.987-34, CI 061282620 IFF RJ. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 401, BLOCO II, A RUA PATAGONIA, Nº 16, PENHA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRAÇÃO IDEAL DE 1/408 DO RESPECTIVO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER.** RIO DE JANEIRO, 02/02/2022 NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 14:00
Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED B37334 - CONTRATO 101748002321 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ANTONINO AUGUSTO CABRAL, BRASILEIRO(A), FUNCIONÁRIO PUBLICO FEDERAL , CPF 073.212.792-00, CI 342280 IACM AM , CASADO (A) COM LOURDES VERANIZE NOGUEIRA DE ANDRADE CABRAL, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 111.604.382-34 CI: 333838 IACM AM. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA JOSE BITTENCOURT (RUA 07), Nº 212, CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE METADE (1/2) DO LOTE DE TERRENO Nº 06, QUADRA 15, LOTEAMENTO DENOMINADO FAZENDINHA, ITAIPU, EM NITEROI, RJ, AREA CONSTRUÍDA DE 77,27M2, COM A AREA TOTAL DE 225,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER.** NITEROI , 02/02/2022 NORMA MARIA MACHADO

BÚZIOS Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios Secretaria Municipal de Administração Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos

AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2022
PROCESSO Nº 1612/2021
OBJETO: Contratação de empresa especializada nos serviços de reboque (caminhão prancha ou guincho) para a remoção de veículos pertencente a frota própria do município e remoção de veículos relativos a infrações de competência municipal, por um período de 12 (doze) meses, de acordo com as condições estabelecidas no termo de referência e edital.
Fica adiado SINE DIÉ a realização da licitação supracitada, por motivo de revisão. A Administração Municipal Recomenda a todos a visitação diária ao portal da transparência para acompanhamento do desenvolvimento do certame.
INFORMAÇÕES: O edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura (<https://buzios.rj.gov.br>), podendo, também, ser retirado na sede da Prefeitura, no horário de 13:00 às 16:00, portando carimbo de CNPJ da firma, um pen-drive 1 resma de papel A4 de permuta. Maiores informações serão prestadas pelo tel. (022) 2633-6000. Recomenda-se a visitação diária ao portal de licitações para ciência de demais informações eventualmente publicadas e acompanhamento do desenvolvimento da licitação
Armação dos Búzios/RJ, 01 de fevereiro de 2022.
PAULO HENRIQUE DE LIMA SANTANA
PREGOIRO

CGG DO BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA. Aviso de Licença

Torna público que recebeu do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA), a Licença de Pesquisa Sísmica (LPS) Nº 155/2022, válida até a data de 03 de outubro de 2024, para a atividade de Pesquisa Sísmica Marítima 3D, Não-exclusiva, na Bacia de Santos - Projeto Santos Fase X - Antares. **Julio Perea - Diretor-Geral**

RENOVAÇÃO DE LICENÇA

F. AB. ZONA OESTE S.A. - CNPJ: 14.863.079/0001-99 torna público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SMAC, através do processo nº 14/200.264/2013, a renovação de sua Licença Municipal de Instalação nº01851/2018 para Implantação de Rede Coletora de Esgotamento Sanitário na Bacia Hidrográfica do Rio Marangá, na Bacia Hidrográfica de Gericoínó e na Bacia Hidrográfica do Tinguí para os endereços: Diversos logradouros de Magalhães Bastos, Doadoro, Vila Militar, Realengo, Padre Miguel, Bangu, Jardim Sulacap e Campo dos Afonsos.

Vacinação infantil deve ser retomada na sexta

Nova remessa de doses da Coronavac deve chegar à cidade do Rio amanhã

A cidade do Rio aguarda a chegada de um novo lote de vacinas da Coronavac para retomar o calendário da vacinação infantil contra a covid, interrompido na segunda-feira por falta de doses. A expectativa é que o Ministério da Saúde repasse à capital fluminense 100 mil doses da Coronavac amanhã. Assim, crianças de 7 e 6 anos poderão se vacinar na sexta (4) e no sábado (5).

A Coronavac só está liberada para crianças de 6 a 11 anos, e por isso a Secretaria Municipal de Saúde (SMS) precisa de lotes da Pfizer para aplicar nas crianças de 5 anos. Um lote com 33 mil da fabricante norte-americana deve chegar na sexta-feira. Ao todo, cerca de 400 mil crianças ainda não foram vacinadas na cidade.

“Temos um calendário garantido para crianças de 6 e 7 anos na sexta. O da próxima semana depende da entrega de novas doses. Caso chegue, conseguiremos aplicar nas crianças de 5 anos”, explicou o secretário municipal de Saúde, Daniel Soranz, na manhã de ontem.

Enquanto o calendário não for retomado, os postos de saúde e clínicas da família só irão vacinar crianças de 5 a 11 anos que tiverem comorbidades. As segundas doses e as doses de reforço estão sendo aplicadas normalmente.

A MENOR DA HISTÓRIA

A campanha pela imunização infantil contra a covid foi, até agora, a que teve menor adesão da história da vacinação da cidade do Rio. Apenas 39% das crianças entre 8 e 11 anos foram vacinadas. A avaliação do secretário municipal de Saúde, Daniel Soranz, é de que “notícias falsas” sobre supostos efeitos adversos e “contradições promovidas pelo governo federal” prejudicaram a adesão dos pais e responsável.

“Foi a menor adesão para uma campanha de vacinação



Movimentação ontem no centro de testagem instalado no Ciep Nação Rubro-Negra, no Leblon

para nossa história, apenas 39% das crianças de 11 a 8 anos. A gente precisa reforçar com os pais a importância de vacinar seus filhos. A gente não sabe como vai se portar, se vai aparecer uma mutação mais agressiva para crianças. É preciso proteger os filhos”, afirmou.

PROCURA POR TESTES DIMINUI
Dados da Secretaria Municipal de Saúde apontam que o número de testes positivos na cidade do Rio está em queda: atualmente, apenas 23% dos testes realizados dão positivo. Esse número chegou a ser mais de 40% há duas semanas.

Com isso, a procura por testes têm diminuído nos centros instalados pela prefeitura. A movimentação no Ciep Nação Rubro-Negra, no Leblon, foi tranquila ontem. O secretário de Saúde Daniel Soranz acredita que há uma tendência de queda nos índices da covid, após uma explosão da Ômicron na virada do ano.

OMS: é prematuro declarar vitória contra a covid-19

► O diretor da Organização Mundial da Saúde (OMS), Tedros Adhanom Ghebreyesus, considerou ontem que é “prematuro” celebrar a vitória contra a covid-19 e abandonar o esforço que vem sendo feito para deter a transmissão do coronavírus.

“É prematuro que qualquer país capitule, ou que declare sua vitória”, alertou Tedros, em entrevista coletiva, preocupado com o aumento do número de mortes na maioria das regiões do mundo.

Seu pedido de cautela ocorre em um momento em que alguns países buscam retornar à normalidade. A Dinamarca suspendeu as restrições, apesar de registrar recor-

de de caso, estimando que a ampla cobertura das vacinas e a menor gravidade da condição produzida pela variante ômicron o permitam.

Maria Van Kerkhove, responsável pela luta contra a covid-19 na OMS, alertou para um relaxamento precoce das medidas de prevenção. “Pedimos cautela, pois muitos países ainda não atingiram o pico da ômicron. Muitos países têm um baixo nível de cobertura de vacinas”, disse a especialista.

Desde que a variante ômicron foi detectada pela primeira vez há dez semanas, a OMS recebeu relatos de 90 milhões de casos.



Para Soranz, na rua não há controle, como há no Sambódromo

Secretário volta a descartar blocos de Carnaval nas ruas

Prefeitura e Liesa acertaram para março os ensaios técnicos na Sapucaí

O secretário municipal de Saúde, Daniel Soranz, voltou a descartar ontem a possibilidade da prefeitura permitir o carnaval de rua em abril - no mês passado, os blocos foram cancelados e os desfiles das escolas de samba foram adiados para o feriado de Tiradentes (21/4) e São Jorge (23/4). Segundo Soranz, o carnaval dos blocos de rua dificulta o rastreamento de pessoas não vacinadas.

“O Carnaval de rua está descartado. Não é possível fazer sem planejamento, e os não vacinados têm muito risco ainda. É difícil garantir que a pessoa que frequenta esteja vacinada. Mas o do Sambódromo é possível ter planejamento, teremos ensaios técnicos (março)”, afirmou.

O secretário reforçou que o adiamento dos desfiles de fevereiro para abril foi decidido por con-

ta da incerteza do cenário epidemiológico. A variante Ômicron fez os casos de covid explodirem na virada do ano, mas a tendência no momento é de estabilização e queda - a taxa de positividade dos testes de covid, que chegou perto dos 50%, está em 23% no momento. “O Sambódromo tem uma preparação complexa, e a gente não sabia como ia se comportar. Para garantir a segurança dos turistas e a execução do evento sem risco de cancelamento, foi transferido para o mês de abril”, completou.

Na última quinta-feira (27), uma reunião entre a Liesa (Liga Independente das Escolas de Samba) e a Riotur definiu que os ensaios técnicos do Grupo Especial na Marquês de Sapucaí começarão em março. Serão sempre duas escolas por domingo, iniciando no dia 6 de março até 10 de abril, sempre a partir das 20h30.

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão: 18/02/2022 às: 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis aliante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED 837471 - CONTRATO 31349500129 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ELIANA MARIA CRUZ RAMOS, BRASILEIRO(A), ECONOMIARIA, CPF 416.288.371-87, CI 811052 SSP/DF, Solteiro(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 511, BLOCO I, ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES, Nº 424, FREGUESIA DE JACAREPAGUA (TAQUARA), NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 0,00409 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
RIO DE JANEIRO, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
Rio de Janeiro - RJ
Data do leilão: 18/02/2022 às: 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis aliante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED 849795 - CONTRATO 802088000581 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
HELENO CHAVES MONTEIRO, BRASILEIRO(A), FUNCIONARIO PUBLICO, CPF 666.859.907-91, CI 350226 MINMAR/RJ, CASADO (A) COM ESPOLIO VALERIA GUEDES MONTEIRO, BRASILEIRO (A), do lar, CPF 733.130.687-15 CI: 061468211 IFF RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA A (RUA IVON CURI), Nº 127, LOTE Nº 32, QUADRA D, FREGUESIA DE CAMPO GRANDE, COSMOS, NO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A AREA DE 136,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
Rio de Janeiro, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão: 18/02/2022 às: 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis aliante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED 849871 - CONTRATO 802242000144 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
CLAUDIO GOMES CABRIAL, Brasileiro(A), POLICIAL MILITAR, CPF 876.953.327-04, CI 51698 ME RJ, CASADO (A) COM ESPOLIO ZORMELINA DOURADO CABRIAL, BRASILEIRO (A), VENDEDORA, CPF 004.745.117-31 CI: 084136647 IFF RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA JOSE MARIA, Nº 188, PENHA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 50% DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
RIO DE JANEIRO, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

NO O DIA
RECLAMAR ADIANTA

Tenho um amigo que foi vítima de racismo e fui com ele à delegacia de polícia para denunciar o crime. Ele abriu um processo e talvez eu seja chamado para prestar depoimento. Preciso ir acompanhado de um advogado? (Marcos Afonso, Vaz Lobo)

Advogado no depoimento

Advogada Fernanda Pereira Machado afirma que é imprescindível que a vítima de agressão racial vá à delegacia prestar seu depoimento acompanhado do seu advogado, que irá instruí-lo sobre seus direitos. “O racismo é uma prática abusiva, extremamente covarde e ultrapassada”, completa.

Ela pontua que, embora não seja obrigatória a presença do advogado no momento do depoimento na delegacia, o Estatuto da OAB diz que é direito do advogado “assistir a seus clientes investigados durante a apuração de infrações, sob pena de nulidade absoluta do respectivo interrogatório ou depoimento e, subsequentemente, de todos os elementos investigatórios e probatórios dele decorrentes ou derivados, direta ou indiretamente, podendo, inclusive, no curso da respectiva apuração”.

Segundo Fernanda, o advogado acaba sendo imprescindível no acompanhamento da vítima, pois ele garantirá que todas as regras estão sendo seguidas, respeitando, claro, os direitos do acusado. A especialista alerta que a questão racial



requer atenção e cuidado, em razão da fragilidade e delicadeza da situação e, ao dar amparo ao cliente, o advogado garante maior credibilidade à vítima e possível solução do caso. Além da questão criminal, há também a de reparação civil. Com a orientação adequada do advogado, a vítima terá voz perante ao Judiciário para fazer valer seus direitos, esclarece o advogado Átila Nunes, do serviço www.reclamar.adianta.com.br.
Casos Resolvidos: Reinaldo Ramos (Ponto), Maurílio Azevedo (Comlurb), Janine Mendonça (Ordem Pública).

Fale conosco: odia@reclamaradianta.com.br
WhatsApp: (21)993289328

Afoxé Filhos de Gandhi faz cortejo à Iemanjá

O grupo reunirá 14 casas de religiões de matriz africana de todo o Estado

BEATRIZ PEREZ
beatriz.perez@odia.com.br

Afoxé mais antigo do Rio de Janeiro, o Filhos de Gandhi prepara seu tradicional Presente para Iemanjá hoje. A instituição de 71 anos entrou para a história depois de ter sido a primeira a enviar a charanga com oferendas à Rainha das Águas na data de 2 de fevereiro na cidade. Depois de um ano com uma das mais importantes celebrações para o bloco reduzida por conta das restrições sanitárias impostas pela pandemia de Covid-19, o grupo reunirá 14 casas de religiões de matriz africana de todo o estado para apresentar Iemanjá neste ano.

Para saudar a Rainha do Mar e pedir um ano de paz e harmonia, os Filhos de Gandhi abrem sua quadra às 6h, quando será preparado o balaio de presentes até as 6h30. Na sequência, será cantado o xirê, cantigas para todos os orixás. Às 8h será iniciado o café da manhã para que o cortejo saia às 9h, passando pelo Cais do Valongo rumo à Praça Mauá, de onde os charangueiros estregarão o presente à Iemanjá. A quadra do Filhos de Ganhi fica na Praça dos Estivadores, Rua Camedino, 7-9, no Centro.

“Que os orixás venham nos afastar da pandemia e das doenças e que nos deem o conforto na alma, que nos tragam paz no espírito”, in-



Afoxé Filhos de Gandhi em celebração de 70 anos do grupo, no dia 12 de agosto do ano passado

tenciona o presidente da instituição Célio Oliveira, que também é contador e ogã. “Ano passado o Dois de Fevereiro foi só interno por conta da pandemia. Esse ano, vai ser mais amplo. Vamos abrir a quadra, vamos pedir carteira de vacinação e máscara. O Presente de Iemanjá é aguardado o ano inteiro por todo. É muito almejado”, conta Célio.

“Há mais de quarenta anos o Filhos de Gandhi faz o presente de Iemanjá, foi o primeiro no Rio. Outros grupos também fazem, alguns no final do ano, outros no Encontro das Águas, em março”, ressalta Célio. O presidente do grupo estima que a celebração não deve reunir muita gente por acontecer em horário comercial.

LIBERDADE RELIGIOSA

PM vai lançar programa de proteção

■ A Polícia Militar vai lançar, hoje, o Programa de Proteção à Liberdade Religiosa Cel. PM Jorge da Silva, com o objetivo de conter o aumento de casos de intolerância religiosa no estado do Rio. No último ano, de acordo com o Instituto de Segurança Pública (ISP), foram registradas 33 ocorrências de ultraje a cultos religiosos, um crescimento de 43% comparado com 2020.

Na primeira fase, a iniciativa será implantada na área do 30º BPM (Teresópolis), e a partir de análises de desempenho e ajustes, vai ser ampliada para todo o estado. Os PMs que atuarão no programa vão passar

por treinamento específico e serão capacitados para o atendimento especializado, assim como aconteceu com as equipes da Patrulha Maria da Penha, Bairro Seguro e demais programas de polícia de proximidade.

O programa foi batizado para homenagear o coronel Jorge da Silva que, segundo a PM, foi um dos “responsáveis por levar a democracia e o conceito de direitos humanos para dentro das polícias militares estaduais, ainda durante o regime militar.”

A cerimônia de lançamento acontece às 11h, no Centro Integrado de Comando e Controle (CICC), na Cidade Nova, no Centro.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.
Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:
SED: B50584 - CONTRATO: 809901000318 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ENDERECO DO IMÓVEL: RUA OURO FINO, 333, APT 706, IRAJA, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 21371-230
ANTONIO CARLOS RAMOS DE SA, BRASILEIRO (A), CONSULTOR TECNICO - CPF: 412.796.977-68, CI: 1809846 IFF RJ CASADO (A).
FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.
Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:
SED: B37590 - CONTRATO: 810244400050 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ENDERECO DO IMÓVEL: Rua Godofredo Viana, 135, BL - 01 AP 404, Taquara, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 22730-020
HUMBERTO WAGNER RIBEIRO, BRASILEIRO (A), INDUSTRIÁRIO, CPF: 888.816.447-20, CI: 356161 MM RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.
Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:
SED: B36991 - CONTRATO: 110240981735 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ENDERECO DO IMÓVEL: RUA MARQUES DE JACAREPAGUA, 707, BLOCO 02, AP 106, JACAREPAGUA (TAQUARA), RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 22730-290
JOAO ANTONIO LOUREIRO LIMA, BRASILEIRO (A), ENGENHEIRO, CPF: 424.922.977-72, CI: 2732710 IFF RJ CASADO (A) COM ESPOLIO ELIANE FERNANDEZ LIMA, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 516.430.571-20 CI: 3299845 DTC SP.
COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI
Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
Rio de Janeiro - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B16323 - CONTRATO 110248501291 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ALEX DE CARVALHO COELHO, BRASILEIRO(A), ANALISTA, CPF 758.292.077-53, CI 11283742 CRA RJ, Separado (a) Judicialmente, e cônjuge, se casado(a) estiver.
MARIA CRISTINA DE SOUZA NOGUEIRA, BRASILEIRO (A), TECNICA DE ADMINISTRACAO, CPF 78110017720, CI 1128324-6 CRA RJ, Solteiro(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 104, BLOCO I, A RUA PROFESSOR HENRIQUE COSTA, Nº 604, FRAQUESA DE JACAREPAGUA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 0,017027 DO RESPECTIVO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
Rio de Janeiro, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 14:00
Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B50855 - CONTRATO 101748002232 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
MARCIA DE SOUZA ANTUNES, BRASILEIRO(A), FARMACEUTICA, CPF 572.773.207-78, CI 043645118 IFF RJ, Separado (a)consensualmente, e cônjuge, se casado(a) estiver.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 303, EDIFICIO JOAO MONASSA, A RUA MIGUEL DE FRIAS, Nº 211, ICARAI, EM NITEROI, RJ, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
NITEROI, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B37127 - CONTRATO 310248037541 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
FATIMA DE MATTOS, BRASILEIRO(A), ANALISTA CONTABIL, CPF 407.498.197-15, CI 3493546 IFF RJ, Solteiro(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.
CARLOS AMERICO BARBOSA MACHADO, BRASILEIRO (A), FUNCIONARIO PUBLICO ESTADUAL, CPF 562.683.787-68 CI: 054517404 IFF RJ Divorciado(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 606, BLOCO 3, A RUA CABO GERALDO CALDERARO, Nº 75, FREGUESIA DE JACAREPAGUA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 0,004196 DO RESPECTIVO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
RIO DE JANEIRO, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

Aumento do preço do trem é adiado

Hoje, passagem iria de R\$ 5 para R\$ 7. Com o adiamento, continua negociação sobre o valor final

O reajuste no preço da passagem de trem foi adiado. A nova data está marcada para o dia 4 de março. No início de janeiro, a SuperVia anunciou que a tarifa passaria de R\$ 5 para R\$ 7 a partir de hoje, de acordo com a deliberação da Agetransp.

Ainda no final de dezembro, o Estado do Rio já estava em negociação para reduzir esse valor. Sendo assim, o governo estadual enviou um ofício à concessionária para que o aumento homologado pela Agetransp seja adiado até o fi-

nal da negociação.

A SuperVia informou que trabalha em conjunto com o Estado para que o novo preço não prejudique os passageiros e, ao mesmo tempo, mantenham as condições econômico-financeiras previstas no contrato de concessão.

O reajuste tarifário é realizado anualmente, com base na inflação medida pelo índice IGP-M, calculado pela Fundação Getúlio Vargas.

A tarifa dos trens é reajustada a cada ano. Em dezembro de 2020, o valor passaria de \$ 5 para \$ 5,90, sendo



Moradores de grande parte da cidade dependem dos trens

este o valor que deveria ser cobrado até novembro de 2021. O reajuste foi adiado para junho por conta da pandemia. Ao chegar no mês em que deveria ter o aumento, a Agetransp, atendendo um pedido do Governo do Rio, suspendeu a decisão e manteve a tarifa por \$ 5.

Então, em dezembro de 2021, a Agetransp homologou o patamar máximo de \$ 7, que deveria entrar em vigor agora. Em razão da negociação, a alteração foi novamente adiada para o dia 4 de março.

Nas redes sociais, cario-

cas reclamaram quando o patamar máximo foi anunciado. Em nota, a SuperVia informou que teve um perda de \$ 646 milhões desde março de 2020, em função da pandemia.

“Sabemos que as melhores oportunidades de emprego, lazer, educação e saúde ficam concentradas no Centro ou na zona sul do Rio. Lugares que a periferia acessa com dificuldade, mas ainda acessa. O aumento da tarifa do trem vai dificultar ainda mais a circulação dessa população”, escreveu a internauta Rafaela Albergaria.

Cães abandonados em Volta Redonda

Por imagens de câmeras de segurança, homem que largou bichos na via foi identificado

A 93ª DP (Volta Redonda) já identificou o suspeito de abandonar cinco cachorros abaixo de um viaduto, na Rodovia do Contorno, em Volta Redonda. De acordo com o delegado Edezio Ramos, o homem foi identificado por meio de análise das câmeras de monitoramento da via. O caso aconteceu na segunda-feira.

Nas imagens, o motorista de uma caminhonete para o veículo, abre a caçamba e deixa os animais saírem. De-

pois, ele entra no carro e deixa o local. O inquérito será encaminhado à Justiça nos próximos dias.

A Prefeitura de Volta Redonda informou que resgatou três dos cinco animais. Um já encontrou um lar definitivo e os outros dois estão em lares temporários.

O homem responsável pelo abandono pode responder por crime ambiental e maus-tratos aos animais com pena de até cinco anos de prisão.



Cinco cachorros deixados à própria sorte: abandono é crime

Detido por furto de cabos da SuperVia

Um homem suspeito de furtar cabos de energia dos trens da SuperVia foi preso pelo Grupamento de Policiamento Ferroviário (GPFer), próximo à estação Corte Oito, em Duque de Caxias.

Por conta da retirada dos cabos, os trens do ramal Sacuruna circularam com atrasos das 5h10 às 9h, por medida de segurança, já que a movimentação das composições precisou ser feita de forma manual -

dessa maneira, os maquinistas são obrigados a aguardar ordem de circulação, e os operadores precisaram realizar manobras manualmente.

A SuperVia identificou falha no sistema na madrugada. A equipe de segurança fez vistoria no local e acionou imediatamente o GPFer, que localizou o autor do furto. O homem detido estava com aproximadamente 100 metros de cabos de cobre e ferramenta para corte dos cabos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARRAIAL DO CABO
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES
AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL 007/2022

ÓRGÃO REQUISITANTE: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 15.595/2021
DATA DA ABERTURA: 14/02/2022 às 10:00 horas - segunda-feira - 10:00hrs
VALOR GLOBAL: R\$ 3.720.161,42
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS A FIM DE ATENDER AS DEMANDAS DO SETOR DE NUTRIÇÃO DO HOSPITAL GERAL DE ARRAIAL DO CABO, PELO PERÍODO DE 12 MESES.
RETIRADA DO EDITAL: O edital encontra-se disponível no Portal Oficial da Prefeitura (www.arraial.rj.gov.br), podendo, também, ser retirado na sede da Prefeitura de Arraial do Cabo, na Avenida Liberdade nº 50 Centro, Arraial do Cabo, no horário de 13:00 às 16:00, portando carimbo de CNPJ da firma, um pen-drive. Recomenda-se a visitação diária ao portal de licitações para ciência de demais informações eventualmente publicadas e acompanhamento do desenvolvimento da licitação.

Arraial do Cabo, 01 de fevereiro de 2022.
DIOGO DOS SANTOS DE MORAIS
PREGOEIRO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:
SED:837387 - CONTRATO: 102198500553 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - MADUREIRA
ENDERECO DO IMÓVEL: Rua América Soares, 29, AP 101, bl 2, Oswaldo Cruz, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21340-470
ZULEIKA MARIA DOS PASSOS, BRASILEIRO (A), CPF: 733.364.757-91, CI: 02219175-3
IFP RJ DIVORCIADO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.
CLAUDIO JORGE MATTOS, BRASILEIRO (A), CPF 268.452.107-72 CI: 2596879 IFP RJ
CASADO (A) COM REJANE TUPPAN MATTOS, BRASILEIRO (A), CPF 456.172.957-72, CI: 04031805-7 IFP RJ.
FIDUCIAR. DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo Ed. São Marcus 70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - AVISO DE LICITAÇÃO
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 04/2022
Processo Administrativo: Nº 6343/2021

O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação no uso de suas atribuições informa: Objeto: Registro de Preços para a contratação de empresa especializada em Serviço de Prevenção, Salvamento e Combate a Incêndio em Aeródromos Cíveis (SESCINC) para o Aeródromo Municipal de Maricá – SBMI. Data: 24/02/2022 às 10h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/web/ouwww.comprasgovernamentais.gov.br> ou ainda solicitar pelo e-mail: licitacoes@codemar-sa.com.br. (UASG 926.723)

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B49888 - CONTRATO 302243000336 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
AUGUSTO HENRIQUE DE AZEREDO FILHO, BRASILEIRO(A), FATURISTA , CPF 180.078.807-04, CI 2319315 IFP RJ, CASADO (A) COM SUELY TEIXEIRA DE AZEREDO, BRASILEIRO (A), CPF 075.573.607- 96 CI: 0055837397 IFP RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 411, BLOCO I, A RUA PATAGONIA, Nº 16, PENHA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO IDEAL DE 1/408 DO RESPECTIVO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00
Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B49872 - CONTRATO 302248037252 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ESPOLIO MARCO ANTONIO PINHEIRO REGO, BRASILEIRO(A), MILITAR, CPF 128.849.367-34, CI 183674 MAER RJ, CASADO (A) COM ELIZABETH DA SILVA REGO, BRASILEIRO (A), DO LAR , CPF 011.067.657-29 CI: 055790869 IFP RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 504, BLOCO I, AVENIDA PADRE ROSER (ANTIGA ESTRADA PADRE ROSER), Nº 600, IRAJA (VILA DA PENHA), NO RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO DE 0,005119 DO TERRENO, TENDO VAGAS DESCOBERTAS NA PARTE LIVRE DO TERRENO, VINCULADA AO CONDOMINIO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SUSPENSÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso das suas atribuições conferidas pela Lei nº 3268/57, regulamentada pelo Decreto nº 44045/58 e alterada pela Lei nº 11000/04, consoante ao Acórdão exarado pelo Conselho Regional de Medicina do Estado do Rio de Janeiro nos autos do **Processo Ético-Profissional nº 2504/17**, vem tomar pública a pena de **"SUSPENSÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL POR 30 (TRINTA) DIAS"**, prevista na alínea "D" do artigo 22 da Lei nº 3268/57, ao médico **PAULO AFONSO ARINO TOSTES SALES - CRM 52 29509-7**, no período de **02/02/2022 a 03/03/2022**, por infração aos artigos 1º e 80 do Código de Ética Médica, aprovados pela Resolução CFM nº 1931/09, vigente à época dos fatos.

Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

CONSELHEIRO CLOVIS BERSOT MUNHOZ
Presidente do CREMERJ

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 14:00
Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.
A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.
A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED B16659 - CONTRATO 101748501502 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ESPOLIO CARLOS ANTONIO COSTA LEITE, BRASILEIRO(A), MILITAR, CPF 366.516.057-04, CI 370.590 MM MM RJ, CASADO (A) COM MARCIA REGINA DE ANDRADE RAPOSO LEITE, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 073.262.267-09 CI: 459.792 CI RJ.
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 302, BLOCO 2, EDIFÍCIO SANTA EDWIRGES, AVENIDA JOAO BRASIL, Nº 189, FONSECA, EM NITEROI, RJ, DIVIDIDO EM SALA, DOIS QUARTOS, CIRCULACAO, BANHEIRO, AREA DE SERVIÇO, QUARTO DE SERVIÇO, W.C E COZINHA, VAGA Nº 20, FRACAO IDEAL DE 0,0108939 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS.

NITEROI, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

Ataque

MESSI RECEBE CRÍTICAS

Após a eliminação do PSG na Copa da França, Messi, que vestiu a camisa 10 pela primeira vez no clube, não foi poupado de críticas. O "Le Parisien" afirmou que nem o número com o qual o argentino brilhou no Barcelona o ajudou a encontrar a boa fase.

NORAU LINO DE OLIVEIRA

Paulo Sousa estreia no comando do Flamengo

Com o time principal, treinador dirige o Rubro-Negro contra o Boavista

Após 22 dias de preparação, Paulo Sousa, enfim, fará sua estreia pela Flamengo hoje, às 19h15, diante do Boavista, no Estádio Raulino de Oliveira, em Volta Redonda. Mesmo com o treinador ainda não tendo seu nome publicado no BID da Confederação Brasileira de Futebol, sua presença à beira do campo não está ameaçada.

Como o Campeonato Carioca não é organizado pela CBF, o treinador português fica livre da obrigatoriedade de ter seu nome no BID. A partida também marcará a estreia do grupo principal na temporada, já que as primeiras rodadas foram disputadas pelo time sub-20.

Além de Paulo Sousa, Marinho também será uma cara nova. O atacante já teve sua documentação regularizada e estará à disposição. Gabigol, Everton Ribeiro, Arrascaeta e Isla,



Paulo Sousa fará sua estreia à frente do time rubro-negro

que estão com suas seleções, e Rodrigo Caio, que passou por uma cirurgia no joelho, são os desfalques confirmados. Segundo o portal "Coluna do Fla", o técnico Paulo Sousa teve uma boa notícia no treinamento de ontem: o lateral-esquerdo Filipe Luís, que perdeu alguns dias de pré-temporada por conta da covid-19, treinou normalmente e ficará à disposição do treinador.

PATRICK NO TOMBENSE

O Flamengo encaminhou ontem o empréstimo do zagueiro Patrick, de 21 anos, para o Tombense-MG. Ele estourou a idade e não poderia mais ser aproveitado na equipe sub-20.

Patrick chegou a ser emprestado pelo Flamengo ao clube dinamarquês Midtjylland na temporada 2018/2019, mas sofreu uma grave lesão no joelho. Ele vivia a expectativa de ser aproveitado pelo Rubro-Negro no Estadual, o que acabou não acontecendo.

EM SÃO JANUÁRIO

Vasco recebe hoje à noite o Nova Iguaçu

Técnico Zé Ricardo mostra cautela com o veterano Nenê, de 40 anos



Zé Ricardo comanda o Vasco

O Vasco passou por uma grande reformulação em seu elenco para a temporada de 2022. Com diversas saídas e chegadas, o meio-campista Nenê acabou se destacando como o principal atleta do Cruzmaltino para a temporada. No entanto, por conta de sua idade, o jogador preocupa o técnico Zé Ricardo. Nenê, de 40 anos, foi titular nos dois primeiros jogos da equipe no Carioca, e pode ser poupado em algum dos próximos duelos. Hoje, às 21h35, o Vasco pega o Nova Iguaçu, em São Januário.

"A preocupação sempre existe com o Nenê, mas mostrou não só números bons como recuperação quase instantânea. Isso nos deu tranquilidade para colocá-lo para jogar. É um cara que pode decidir em uma, duas bolas. O Raniel, sem a bola, fez um trabalho um pouco mais atrás do Nenê. Com a bola, avançou para termos essa

qualidade na frente. Foi assim no lance do gol, funcionou. Vamos avaliar durante a competição, porque queremos sempre ter o Nenê inteiro", disse o treinador.

Zé Ricardo também revelou que pode fazer alterações no esquema tático do Vasco quando não puder escalar Nenê.

"Jogar com dois atacantes é uma possibilidade. Até na ausência do Nenê, de um meia mais central. Já fizemos alguns trabalhos nesse sentido. Por característica, o Getúlio joga mais na área e abre o corredor. É uma ideia que a gente não perde de vista. Estamos conhecendo o grupo, o grupo está conhecendo o clube. Estamos tentando extrair o máximo", declarou o treinador.

SELEÇÃO

Brasil goleia o Paraguai: 4 a 0

Com facilidade, o Brasil venceu o Paraguai por 4 a 0, no Mineirão, pelas Eliminatórias da Copa. Com a classificação garantida antecipadamente, a Seleção criou mais gordura para ser observada por Tite.

Aos 27, a Seleção iniciou uma saída de bola com a precisão no passe longo de Marquinhos para Raphinha, que recebeu a bola e partiu pra cima da defesa paraguaia, finalizando com categoria para o gol.

Na volta do segundo tempo, Marquinhos fez mais uma assistência e coroou Philippe Coutinho, aos 17. Aos 40, a Seleção inverteu o campo com troca de passes até encontrar Everton Ribeiro pela direita. O veterano do



Philippe Coutinho (C) comemora após marcar contra o Paraguai

Flamengo invadiu a área, tocou para Antony e o atacante finalizou no canto direito de Antony Silva.

Pouco tempo depois, aos 43 minutos, Rodrygo iniciou a jogada pela esquerda,

atravessou o campo e tocou para Antony. O atacante encontrou Bruno Guimarães dentro da área e o volante rodou a bola de novo para o atleta do Real Madrid fazer o quarto gol.

BOTAFOGO

Primeiro aporte milionário

O Botafogo recebeu na última segunda-feira o primeiro aporte do empresário John Textor. O valor de R\$ 50 milhões foi depositado nos cofres do clube, que agora agiliza o processo de organização das contas. A informação é do site "GE".

Este é o primeiro valor transferido por John Textor no comando do clube. O empresário norte-americano assinou na última semana o contrato mútuo junto ao clube, e enviou a quantia ainda no fim de semana. O montante é a primeira parte de um investimento que será de R\$ 400 milhões pela venda da SAF (Sociedade Anônima de Futebol) do Botafogo.

Apesar de a ansiedade por conta da necessidade por reforços, o torcedor alvinegro terá de colocar os pés no chão. Isso porque grande parte do valor transferido por John Textor será utilizada para pagamento de dívidas com atletas e funcionários, além dos passivos envolvendo esferas cível, trabalhista e tributário.

Em relação às contratações, o empresário americano já deixou claro que as análises serão criteriosas a respeito dos nomes que estiverem sendo negociados ou sondados pelo Botafogo.

FLUMINENSE

Gabriel Teixeira volta ao Tricolor

A transferência de Gabriel Teixeira para o Al Wasl, dos Emirados Árabes, está oficialmente cancelada. Mesmo com contrato assinado, um laudo passado do Centro Médico da Fifa, obrigatório no país, apontou um edema muscular com risco de lesão e não recomendou a contratação do jogador. O meia voltará ao Fluminense nos próximos dias. A informação foi divulgada inicialmente pela Rádio Globo.

Após o laudo do Centro Médico da Fifa, as partes até tentaram resolver o imbróglio para sacramentar o negócio, mas não houve tempo hábil. A janela de transferências internacionais nos



A venda de Gabriel Teixeira ao Al Wasl teve que ser cancelada

Emirados Árabes fechou por volta das 10h (de Brasília) de ontem.

A contratação de Gabriel Teixeira havia sido uma indicação do ex-técnico tricolor Odair Hellmann. Ele não chegou a trabalhar com Biel no Fluminense, mas o acompanhou de longe e gostou de

seu futebol.

Pelo Fluminense, Gabriel Teixeira coleciona 44 partidas, sendo 26 como titular. Neste período, marcou cinco gols e deu uma assistência.

Pelo Carioca, o Fluminense volta a jogar amanhã, às 20h15, diante do Audax, no Luso-Brasileiro.

tabelaço

site: www.odia.com.br

TAÇA GUANABARA 2022

CLASSIFICAÇÃO									
	CLUBES	PT	J	V	E	D	GP	GC	S
1º	Vasco	4	2	1	1	0	5	3	2
2º	Botafogo	4	2	1	1	0	3	1	2
3º	Flamengo	4	2	1	1	0	2	1	1
4º	Portuguesa-RJ	3	2	1	0	1	2	2	0
5º	Fluminense	3	2	1	0	1	1	1	0
6º	Madureira	3	2	1	0	1	1	1	0
1º	Resende	3	2	1	0	1	1	1	0
2º	Bangu	3	2	1	0	1	1	2	-1
3º	Boavista	2	2	0	2	0	2	2	0
4º	Audax-RJ	1	2	0	1	1	0	1	-1
5º	Nova Iguaçu	1	2	0	1	1	0	1	-1
6º	Volta Redonda	1	2	0	1	1	2	4	-2

PT: pontos J: jogos V: vitória E: empate D: derrota GP: gols pró GC: gols contra S: saldo

REGULAMENTO: Na Taça Guanabara, os 12 clubes se enfrentam em turno único. Os quatro melhores se classificam à semifinal, e os dois vencedores se enfrentam na final do campeonato, ambas as fases em ida e volta. As equipes que ficarem entre 5º e 8º lugar na Taça Guanabara disputam a Taça Rio, mata-mata de consolidação que terá semifinal e final, em ida e volta. O último colocado da Taça Guanabara também jogará a Série A2 do Carioca 2021. Critérios de desempate da Taça Guanabara: 1) mais vitórias; 2) melhor saldo de gols; 3) mais gols pró; 4) confronto direto (só entre dois clubes); 5) menos vermelhos e amarelos; 6) sorteio.

RESULTADOS

JOGO					LOCAL
2ª RODADA / SÁBADO					
Portuguesa	1	x	0	Audax	Luso-Brasileiro
Volta Redonda	0	x	0	Flamengo	Raulino de Oliveira
Vasco	1	x	1	Boavista	São Januário

2ª RODADA / DOMINGO				
Resende	1	x	0	Nova Iguaçu
Botafogo	2	x	0	Bangu
Madureira	0	x	1	Fluminense

PRÓXIMOS JOGOS

JOGO			HORA	LOCAL
3ª RODADA / HOJE				
Bangu	X	Volta Redonda	15h30	Moça Bonita
Flamengo	X	Boavista	19h15	Raulino de Oliveira
Vasco	X	Nova Iguaçu	21h35	São Januário
3ª RODADA / AMANHÃ				
Resende	X	Portuguesa	15h30	Trabalhador
Botafogo	X	Madureira	18h	Nilton Santos
Fluminense	X	Audax	20h15	Luso-Brasileiro

ECONOMIA

Rio oferece mais de duas mil vagas de empregos

Chances são para vários níveis de escolaridade. Salário pode chegar a R\$ 3,6 mil

Abusca por emprego esta semana começa pelas mais de duas mil vagas disponíveis no estado. São 2.037 oportunidades para diferentes níveis de escolaridade e com salários que podem chegar a R\$ 3,6 mil.

A Comunidade Gerando Vidas, por exemplo, divulgou 734 vagas nas seguintes áreas: auxiliar de serviços gerais, porteiro, vigilante, auxiliar de vendas, garçom, recepcionista, auxiliar de cozinha, auxiliar de produção, entre outras. As chances são para diversas regiões do Rio. A inscrição no processo seletivo é feita pelo portal da ONG no Facebook.

Já a Secretaria Estadual de Trabalho e Renda oferece 875 vagas para várias regiões do estado. Na região Metropolitana são 615 oportunidades de trabalho, incluindo 273 destinadas exclusivamente a pessoas com deficiência. Os destaques são 25 vagas para operador de caixa em vários bairros do município do Rio e 50 vagas para atendente de lanchonete na Tijuca.

Na região Centro-Sul, as 20 oportunidades oferecidas são destinadas exclusivamente para pessoas com deficiência, na função de au-



É preciso apresentar documentação para concorrer às vagas

xiliar de linha de produção.

ANÁLISE DE PERFIL

O Sine faz uma análise comparativa do perfil profissional de cada candidato cadastrado com o da vaga disponibilizada pela empresa contratante. Por isso, é importante que o cidadão mantenha o seu cadastro atualizado. Para se inscrever ou atualizar o cadastro, é ne-

cessário ir a uma unidade do Sistema Nacional de Emprego levando seus documentos de identificação civil, carteira de trabalho, PIS/PASEP/NIT/NIS e CPF.

Para consultar o endereço das unidades Sine e os detalhes de todas as vagas oferecidas, acesse o Paineiro Interativo de Vagas da Setrab, disponível no site www.rj.gov.br/secretaria/trabalho.

FIQUE ATENTO

Oportunidades na prefeitura

A Secretaria Municipal de Trabalho e Renda tem outras 428 oportunidades para todos os níveis de escolaridade com salários que vão de R\$1,3 mil a R\$ 3.480.

Para trabalhadores com deficiência, a lista tem oportunidades para as funções de auxiliar administrativo, assistente de serviços gerais, técnico de enfermagem e empacotador. Os interessados em concorrer às vagas devem enviar o currículo para o e-mail vagas.smte@gmail.com ou comparecer a um dos centros municipais de emprego, que ficam na Tijuca (Rua Camaragibe, 25) e em Jacarepaguá (Avenida Geremário Dantas, 1400 – sala 102).

Já os trabalhadores com deficiência devem enviar o currículo para o e-mail vagaspcd.smte@gmail.com ou comparecer no posto de trabalho com atendimento para esses profissionais no CIAD Mestre Candeia (Avenida Presidente Vargas, 1997).



Concessionária atende a mais de três milhões de clientes no estado

Empresa altera modelo para a conta de luz

Os clientes da Enel Rio começaram a receber um novo modelo de conta de energia. Segundo a companhia, a alteração será feita apenas no formato da fatura, visando sua modernização. Entretanto, informações como avisos, bandeiras tarifárias, acompanhamentos de leituras e o boleto, que está com um formato mais compacto e segue emitidos em nome da Enel ou do Banco do Brasil, continuarão disponíveis na fatura.

A mudança será para os clientes residenciais e de pequenos comércios. A nova conta não altera a forma de entrega, os dados disponibilizados aos clientes e os canais de pagamento, que também não sofrem alteração e os clientes podem escolher a melhor opção dentre débito automático, internet banking, agências bancárias, postos de pagamento autorizados, caixas eletrônicos e lotéricas.

O diretor de Mercado da Enel Brasil, Luiz Flávio Xavier, ressalta que as

mudanças têm como objetivo facilitar o entendimento dos dados disponíveis na conta. “O nosso trabalho é todo pensado em facilitar a rotina do cliente. Entendemos que a conta de energia precisa ser cada vez mais prática, e estar sempre à mão dos consumidores com todas as informações necessárias, e de uma forma simples. Além das informações como a data de vencimento e o valor da conta, os clientes podem acompanhar o seu consumo mês a mês, comparando ainda com o consumo dos últimos doze meses, por exemplo”, afirma Luiz Flávio.

Aqueles que queiram optar por receber a conta por e-mail, podem solicitar a mudança pelo 0800 280 0120; pelo WhatsApp Elena, Facebook ou qualquer uma das lojas da Enel. O pedido deve ser feito pelo titular da tarifa. A Enel Rio atende 66 municípios do estado. A Região Metropolitana de Niterói e São Gonçalo e Itaboraí e Magé representam a maior concentração do total de 3 milhões de clientes atendidos.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E FORMALIZAÇÃO DE AJUSTES

ERRATA

Na licitação por **CONCORRÊNCIA Nº 083/2021 (PROCESSO Nº 2021-06109179)**, cujo objeto é a Obra de Construção do Complexo do Núcleo de Atendimento Integrado (NAI), Vara da Infância e Juventude, Vara de Medidas Socioeducativas (JUSTIÇA) e Departamento de Transporte (DETRA), localizada na Rua Ceará nº 333, Praça da Bandeira – RJ, CEP 20.270-160, comunicamos que a folha 415 do Anexo G (Memória de Cálculo Civil) foi substituída, por conter erro material, pelo documento digital nº 3368424, acostado aos autos do citado processo. A presente substituição não enseja qualquer alteração de valores ou modificação na formulação das propostas, razão pela qual não haverá reabertura do prazo de publicidade, conforme o disposto no art. 21, § 4º, in fine, da Lei Federal nº 8.666/1993. **Ficam mantidas as demais cláusulas e condições, identificados os licitantes a partir da publicação desta errata, inclusive, quanto à manutenção da sessão de entrega e abertura dos envelopes: 04/02/2022, às 13h.**

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B17218 - CONTRATO 101748002069 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
MARIVETE BARROSO COUTINHO, BRASILEIRO(A), BIBLIOTECÁRIA , CPF 281.958.507-82, CI 038975140 IFF RJ, CASADO (A) COM JOSE CARLOS COUTINHO, BRASILEIRO (A), CONSTRUTOR, CPF 218.750.147-72 CI: 872070 IFF RJ.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 1205, EDIFÍCIO JAQUELINE, A RUA JOSE BONIFACIO, Nº 45, SÃO DOMINGOS, EM NITEROI, RJ, FRACAO IDEAL DE 1,68/144 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

NITEROI, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

UNIVERSIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COORDENADORIA TÉCNICA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

AVISO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 047/2022

A UERJ toma público que realizará no dia 15/02/2022 às 10h, a licitação para SUPORTE TÉCNICO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO DE INFORMÁTICA. Proc. SEI-260007/023241/2021.

Conforme Decretos nº. 45.109/2015 e nº. 45.680/2016.

Editais e anexos disponíveis no site: www.compras.rj.gov.br.

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B18372 - CONTRATO 313378037677 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ESPOLIO MARCIO LUIZ DA CUNHA MORAES, BRASILEIRO (A), INDUSTRIÁRIO, CPF 090.534.507-00, CI 4.017.238 IFF RJ CASADO (A) COM ESPOLIO ARACI DO CARMO FREITAS MORAES, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 034.167.417-65 CI: 1998522 IFF RJ.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 702, BLOCO 01, A RUA SA BARRETO, Nº 98, FONSECA, EM NITEROI, RJ, COM A FRACAO IDEAL DE 99/24.000 DO TERRENO, COM A AREA CONSTRUIDA DE 65,01M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

NITEROI, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 **as:** 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B18524 - CONTRATO 101749000866 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
BARBARA FREITAS ZOFOLI, BRASILEIRO(A), ECONOMISTA, CPF 518.285.107-34, CI 05142875 IFF RJ, CASADO (A) COM ANDRE ABRAMO DE OLIVEIRA , BRASILEIRO (A), BANCÁRIO, CPF 677.102.397- 49 CI: 041506155 IFF RJ.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 606, EDIFÍCIO CHAMONIX, A AVENIDA ALMIRANTE ARY PARREIRAS, Nº 311, ICARAI, EM NITEROI, RJ, FRACAO IDEAL DE 10843/905637 DO TERRENO, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA NA GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

NITEROI, 02/02/2022
NORMA MARIA MACHADO

SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA MILITAR

AVISO

PREGÃO ELETRÔNICO INTERNACIONAL Nº 003/2022-SEPM- Tipo menor preço por item.

Processo nº: SEI-350061/000901/2020

Objeto: Aquisição de Equipamentos Optrônicos

Realização: 23/02/2022, às 10h00min.

Valor Total Estimado: R\$ 7.774.036,10

Local: www.compras.rj.gov.br

O edital encontra-se disponível no endereço eletrônico www.compras.rj.gov.br e no portal eletrônico www.pmerj.rj.gov.br, podendo, alternativamente, ser adquirido mediante o pagamento da importância de R\$ 8,30 (oito reais e trinta), na Rua Evaristo da Veiga, nº. 78, Centro, RJ – Quartel General – Diretoria de Logística – Seção de Pregão, comprovado por meio de guia de depósito da instituição financeira contratada pelo Estado, Banco Bradesco, agência 8898, conta corrente nº 611-4, a favor a PMERJ

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B16344 - CONTRATO 101740879996 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ESPOLIO DE ANTONIO ALVES DE OLIVEIRA, BRASILEIRO(A), APOSENTADO , CPF 048.384.087-49, CI 805988520 IFF RJ, Desquitado (a) e cônjuge, se casado(a) estiver.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO TERREO, A ALAMEDA SAO BOAVENTURA, Nº 1152, FONSECA, EM NITEROI, RJ, COM A AREA DE 175,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

NITEROI, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO



CHNPJ 31.027.527-0001/33

EDITAL DE SUSPENSÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso das suas atribuições conferidas pela Lei nº 3268/57, regulamentada pelo Decreto nº 44045/58 e alterada pela Lei nº 11000/04, consoante ao Acórdão exarado pelo Conselho Regional de Medicina do Estado do Rio de Janeiro nos autos do **Processo Ético-Profissional nº 2171/14**, vem tornar pública a pena de “**SUSPENSÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL POR 30 (TRINTA) DIAS**”, prevista na alínea “D” do artigo 22 da Lei nº 3268/57, ao médico **PAULO CEZAR COSTA AMARAL – CRM 52 22100-6, no período de 02/02/2022 a 03/03/2022**, por infração aos artigos 80 e 83 do Código de Ética Médica, aprovados pela Resolução CFM nº 1931/09, vigente à época dos fatos.

Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

CONSELHEIRO CLOVIS BERSOT MUNHOZ
Presidente do CREMERJ

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B37094 - CONTRATO 101748501272 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

HUMBERTINA MARIA BERCE, BRASILEIRO(A), CONTADORA , CPF 723.568.717-72, CI 06091141-9 IEP, Desquitado (a) e cônjuge, se casado(a) estiver.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 401, BLOCO 01, A AVENIDA JOAO BRASIL, Nº 150, FONSECA, EM NITEROI, RJ, DIVIDIDO EM VARANDA, SALA, CIRCULACAO, DOIS QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, AREA DE SERVICO E W.C, FRACAO IDEAL DE 0,00242 DO TERRENO, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS.

NITEROI, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

Paralisação dos peritos do INSS aumenta fila

Atualmente, mais de 792 mil requerimentos estão à espera de perícia médica

Após a paralisação da última segunda-feira dos médicos peritos do INSS que deixou beneficiários do órgão sem atendimento, os reflexos serão sentidos na fila para pedidos nas agências. Atualmente, mais de 1,8 milhão requerimentos estão em espera. Mais de 792 mil dependem de perícia, segundo levantamento do Instituto Brasileiro de Direito Previdenciário (IBDP), cerca de 43% do total.

Segundo a presidente do IBDP, Adriane Bramante, com a paralisação, o prazo para atendimento deverá ser ainda mais estendido. “Pode ocorrer atraso ainda maior na fila de pedidos do INSS para os casos de benefícios por incapacidade”, avalia.

Na segunda, 24 mil agendamentos deixaram de ser efetuados e precisarão ser



Vários segurados deixaram de ser atendidos com a paralisação

reagendados. O INSS informou que será feita a remarcação de todos os atendimentos que não puderam ser feitos. A previsão é que ocorram na na segunda quinzena deste mês. “Reforçamos que não é necessário que o segurado solicite remarcação. A perícia será reagendada pelo próprio

INSS para a data mais próxima, sem que haja prejuízos financeiros para o segurado”, afirmou o INSS.

O segurado pode confirmar a nova data e horário da perícia pelo 135 ou pelo Meu INSS (site ou aplicativo).

Atualmente, há 3,2 mil peritos ativos no país, mas ape-

nas dois mil cumprem agenda diariamente. “Os demais estão em outros setores, como 200 em cargos de gestão e mil estão, injustificadamente, sem agenda, sendo beneficiados com atividades remotas, para apoiar a atual gestão”, afirmou Francisco Cardoso, vice-presidente da Associação Nacional dos Peritos Médicos Federais.

Os médicos peritos cruzaram os braços na última segunda-feira em advertência ao governo. A categoria reivindica recomposição salarial de 19,99%, como outras do funcionalismo federal que pressionam o governo Bolsonaro. Além disso, pedem abertura imediata de concurso público para a recomposição dos quadros da carreira, cuja defasagem chega a 3 mil servidores, fim das “teleperícias”, entre outros pontos.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.

Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED: B51016 - CONTRATO: 80224200511 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ENDERECO DO IMÓVEL: Rua Cacia, 20, FDS CASA 01, Braz de Pina, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21215-270

ROSANA NERY DOS SANTOS, BRASILEIRO (A), SUPERVISORA DE MONTAGEM, CPF: 002.873.817-90, CI: 08961187-5 IFF RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

ESPOLIO DE DANIEL DOS SANTOS, BRASILEIRO (A), MILITAR APOSENTADO, CPF 199.471.437-91 CI: 138941 PMRJ RJ CASADO (A) COM OLINDA NERY DOS SANTOS, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 870.084.837-91 CI: 041953183 IFF RJ.

FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA

Endereço de Cobrança:

EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA

Sector Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo

Ed. São Marcus

70070-902 Brasília - DF

Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.

Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED: B18158 - CONTRATO: 102218005130 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - AG. MEIER

ENDERECO DO IMÓVEL: Rua São Braz, 93, APT 303, Todos os Santos, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 20770-150

MÔNICA DA SILVA DE CASTRO, BRASILEIRO (A), BANCARIA, CPF: 702.235.487-15, CI: 20242689 CREA RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

ZAIRA NEME DA SILVA, BRASILEIRO (A), CPF 535.816.607-68 CI: 027042803 IFF RJ SEPARADO (A) JUDICIALMENTE E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

JONAS KOJALA FILHO, BRASILEIRO (A), BANCÁRIO, CPF 898.531.647-87 CI: 074195157 IFF RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA

Endereço de Cobrança:

EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CADXA

Sector Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo

Ed. São Marcus

70070-902 Brasília - DF

Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

NITEROI - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - AVENIDA ERNANE DO AMARAL PEIXOTO, Nº 60, CENTRO, NITEROI, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SUD B50624 - CONTRATO 101748002631 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

GUILHERME SODRE BARROS, BRASILEIRO (A), EDITOR , CPF 678.357.247-15, CI 041593229 IFF RJ, CASADO (A) COM JELINE ROCHA BARROS, BRASILEIRO (A), JORNALISTA , CPF 678.182.777-49 CI: 044145126 IFF RJ.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA ATILA NUNES (ANTIGA RUA 008), Nº 388, LOTE Nº 031, QUADRA 005, BAIRRO PIRATUNINGA, EM NITEROI, RJ, COM A AREA TOTAL DE 360,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

NITEROI, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.

Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED: B37097 - CONTRATO: 102091000116 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ENDERECO DO IMÓVEL: RUA ALFREDO CESCHIATTI, 100, AP 211 BL- 02, BARRA DA TIJUCA (JACAREPAGUA), RIO DE JANEIRO - RJ

ELAINE CHIARELLI SANTOS, BRASILEIRO (A), COMERCIANTE, CPF: 717.123.307-30, CI: 057630659 IFF RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA

Endereço de Cobrança:

EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA

Sector Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo

Ed. São Marcus

70070-902 Brasília - DF

Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE CITAÇÃO

Com o prazo de vinte dias O MM Juiz de Direito, Dr(a) Elisabete Franco Longobardi - Juiz Titular do Cartório da 2ª Vara Civil da Comarca da Capital, RJ, FAZ SABER aos que o presente edital com o prazo de vinte dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juiz, que funciona a Av. Erasmo Braga, 115 D 308, 341 e 343 CEP: 20210-030 - Centro - Rio de Janeiro - RJ Tel.: 3135-2238 e-mail: cap27vci@trj.jus.br, tramitam os autos da Classe/Assunto Execução de Título Extrajudicial - CPC - Cédula de Crédito Bancário, de nº 0207059-10.2015.8.19.0001, movida por BANCO SANTANDER BRASIL SA em face de ELENILSON SOARES DA SILVA, objetivando OTAR o rhu ELENILSON SOARES DA SILVA, que se encontra em lugar incerto e desconhecido, para no prazo de 3 dias, a fluir após os 20 dias supra, pague a importância reclamada de R\$ 191.608,44 (janeiro/2021), né Contrato nº 0202148000002085, Operação nº 1340000000000188, acrescido de juros e correção monetária, bem como honorários advocatícios fixados em 10% sobre o total do débito atualizado, arrolando-se que, efetuado o pagamento no prazo de 3 dias, a verba honorária fica reduzida pela metade, sendo o prazo de 15 dias, a fluir após o prazo supra, para elevar embargos, facultando ao executado nesse prazo, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% do valor em execução, mais custas e honorários, requerem o pagamento do saldo em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, sendo nomeado curador especial em caso de revella (art. 257, IV, CPC). Dado e passado nesta cidade de Rio de Janeiro, aos 28 de junho de 2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MENDES

PREGÃO PRESENCIAL Nº. 027/2021 - SRP

Processo nº. 047/2021. Objeto: Eventual contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados na manutenção da frota da Prefeitura Municipal de Mendes/RJ, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência – Anexo II deste Edital, mediante Sistema de Registro de Preços – SRP, pelo período de 12 (doze) meses. Sessão de credenciamento, recebimento dos envelopes de propostas e documentação: 15/02/2022, às 10h. Retirada do edital e informações: Rua Professor Paulo Sergio Nader Pereira, nº. 250, Centro, ou através do telefone (24) 2465-4646/e-mail: cpimendes@hotmail.com e/ou pelo site: www.mendes.rj.gov.br. Mendes-RJ, 22 de dezembro de 2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MENDES

Pregão Eletrônico nº. 017/2021 – SRP – Processo nº. 4890/2021. A PREFEITURA MUNICIPAL DE MENDES (UASG nº 985855) torna público que fará realizar licitação, tendo como objeto a eventual aquisição de materiais limpeza, produtos de higiene pessoal e conservação e descartáveis para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Educação e das Unidades de ensino da Rede Municipal, mediante Sistema de Registro de Preços – SRP, com vigência pelo prazo de 12 (doze) meses. Tipo da licitação: Menor preço por item. Abertura da sessão Pública: 16/02/2022 às 11h (horário de Brasília). Edital disponível e local da realização da sessão pública: Portal de compras do Governo Federal www.comprasgovernamentais.gov.br . Mendes-RJ, em 10 de dezembro de 2021.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

AVISO DE LICITAÇÃO

COM AMPLA CONCORRÊNCIA

UASG: 985867

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 164/2021

O Município de Nova Friburgo, através de sua Comissão de Pregão II, torna público que realizará licitação, sob a modalidade de **PREGÃO ELETRÔNICO**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL** que tem por objeto Contratação de empresa especializada para **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO TIPO PAREDE, SPLIT E CENTRAL**, com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais ou similares, para atender as necessidades da rede municipal de saúde pelo período de 12 (doze) meses. A licitação será realizada no endereço eletrônico: www.gov.br/compras/pt-br.

Data: 22/02/2022

Estimativa: R\$ 339.480,00

Horário: 10:00h

Processo nº 7.306/2021

Local de retirada do edital na íntegra: www.gov.br/compras e www.novafriburgo.rj.gov.br/licitacao

Telefone para contato: (22) 2522-0661 / 2522-0669 – Ramal 259 ou (22) 2523-1113

e-mail: pregaoeletronico.friburgo@gmail.com

Jonathan P. Chaves

Pregoeiro – Comissão de Pregão II

Rioprevidência: prova de vida

Nascidos em fevereiro devem fazer comprovação até dia 25

Os aposentados e pensionistas do Estado do Rio, nascidos em fevereiro, deverão fazer a comprovação de vida anual entre os dias 11 e dia 25 deste mês. Caso os beneficiários não comprovem dentro desse período, eles terão a suspensão do pagamento no mês seguinte à publicação da falta de comprovação do procedimento no Diário Oficial.

Os segurados do Rioprevidência deverão ir a qual-

quer agência do Bradesco no país para realiza a prova de vida, e é necessário levar identidade, CPF e comprovação de residência. Neste ano, os beneficiários que possuem cadastro biométrico no Bradesco poderão realizar a prova de vida no caixa eletrônico do banco. Quem ainda não tem biometria cadastrada deverá fazer a comprovação de vida de forma presencial, direto no caixa do Bradesco, assim como o beneficiário que tenha portabilidade em outro banco.



Os segurados do Rioprevidência não podem perder a prova de vida

Marginal Tietê: obra do metrô desaba

Um desmoronamento foi registrado nas obras da Linha-6 Laranja do Metrô paulistano na manhã de ontem, sem deixar vítimas. Segundo o Corpo

dos Bombeiros, não houve vítimas - dois trabalhadores da obra foram socorridos após ter contato com a água que verteu no local. O desmoro-

namento fez ceder parte do asfalto da Marginal do Tietê. O acidente fez com que as faixas da Marginal, no sentido Ayrton Senna, fossem inter-

ditadas pela Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) nas imediações da Ponte do Piqueri, na zona oeste da capital paulista.

SINDICATO DO COMÉRCIO ATACADISTA DE TECIDOS, VESTUÁRIOS E ARMARINHO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CNPJ Nº 33.627.399/0001-94

EDITAL DE DIVULGAÇÃO DE CHAPAS

Pelo presente Edital de Divulgação de Chapas, faço saber que foi registrada a seguinte chapa concorrente às eleições no Sindicato do Comércio Atacadista de Tecidos, Vestuário e Armário do Estado do Rio de Janeiro para composição da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados junto ao Conselho de Representantes da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado do Rio de Janeiro - Fecomércio-RJ a que está filiado, bem como seus suplentes, para mandato de 16 de março de 2022 a 15 de março de 2026, conforme edital publicado no Jornal O Dia, no dia 08 de dezembro de 2021: **DIRETORIA - Efetivos:** Presidente: Nazra Corrêa da Silva Simão; Vice-Presidente: Yasmin Corrêa da Silva Simão; Secretário: Denise Faertes Haguenauer; Tesoureiro: Ana Paula Rodrigues da Silva. **Suplentes:** Romilda da Silva. **CONSELHO FISCAL - Efetivos:** 1º Rafael Correa da Silva Hahan; 2º Roselaine Benfica Correa; 3º Catiana Kresscher Costa. **DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO A Fecomércio-RJ - Efetivos:** 1º Nazra Corrêa da Silva Simão; 2º Yasmin Corrêa da Silva Simão. **Suplentes:** 1º Ana Paula Rodrigues da Silva; 2º Romilda da Silva. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022. A.) **NAZRA CORRÊA DA SILVA SIMÃO** - Presidente.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial de(s) HIPOTÉCA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir.

Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED: B50852 - CONTRATO: 110248501182 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ENDERECO DO IMÓVEL: Rua Florianópolis, 1415, AP 401 B 2, Praça Seca, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21321-050

REGINA CELIA MAGALHAES WALTENBERG, BRASILEIRO(A), FUNCIONARIA PUBLICA FEDERAL, CPF: 732.592.097-00, CI: 06115728 IFF RJ CASADO (A) COM LUIS FERNANDO WALTERBERG SILVA, BRASILEIRO (A), SEQUITURIO, CPF 508.391.017-91 CI: 041859465 IFF RJ.

FIDUCIAR DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA

Endereço de Cobrança:

EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com o CAIXA

Sector Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo

Ed. São Marcos

70070-902 Brasília - DF

Telefone: (31) 2105-7634

Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO Nº.59/2022
ERRATA REFERENTE AO EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 011/2022

A Secretaria Municipal de Administração, representada neste ato pelo Departamento de Sup. e Licitações, torna pública a ERRATA referente ao Edital do PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 011/2022. Maiores informações poderão ser obtidas no endereço situado na Avenida Feliciano Sodré nº 595 - Várzea, Teresópolis, RJ, no horário de 09 às 18 horas. Acessar a ERRATA no site <http://www.licitacao.teresopolis.rj.gov.br>.

Teresópolis, 31 de janeiro de 2022.

Douglas Magno Amancio de Oliveira
Pregoeiro

AVISO Nº 60/2022
REMARCAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº.012/2022

OBJETO: Pregão Eletrônico Do Tipo Menor Preço Por Item Para Registro De Preços Por 12 (Doze) Meses Para Futura Locação De Estruturas E Equipamentos Para Eventos, Com Subcontratação Obrigatória De Pequenos Negócios Para Os Itens De Ampla Concorrência. PROCESSO(S) ADMINISTRATIVO(S): 4.755/2021; 4.927/2021.

EDITAL: <https://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

INFORMAÇÕES: Departamento de Suprimentos e Licitações das 09h às 18h, no endereço: Av. Feliciano Sodré, 595, 1º Andar - Centro, Teresópolis/RJ, Tel.: (21) 2742-8685 e (21) 2742-3352 ramal. 251 ou pela internet: <http://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

LOCAL DA SESSÃO: Portal de Compras do Governo Federal - Compras.gov.br - www.gov.br/compras

DATA / HORA: 18/02/2022 às 10:00 horas.

Douglas Magno Amancio de Oliveira
Pregoeiro

AVISO Nº 61/2022
REMARCAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº.001/2022

OBJETO: Pregão Presencial Do Tipo Menor Preço Global Para Registro De Preços, Para Contratação De Empresa Especializada Em Serviço De Auxílio Funeral Por Um Período De 12 (Doze) Meses, Com Subcontratação Obrigatória Para Pequenos Negócios E Prioridade Para A Contratação De Empresa Sediada Em Âmbito Local E Regional. PROCESSO(S) ADMINISTRATIVO(S): 6.250/2021.

EDITAL: <https://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

INFORMAÇÕES: Departamento de Suprimentos e Licitações das 09h às 18h, no endereço: Av. Feliciano Sodré, 595, 1º Andar - Centro, Teresópolis/RJ, Tel.: (21) 2742-8685 e (21) 2742-3352 ramal. 251 ou pela internet: <http://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

LOCAL DA SESSÃO: Teatro Municipal, localizada na Avenida Feliciano Sodré, 675 - 2º andar, Várzea, Teresópolis, Estado do Rio de Janeiro.

DATA / HORA: 17/02/2022 às 10:00 horas

Douglas Magno Amancio de Oliveira
Pregoeiro

AVISO Nº 65/2022
REMARCAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 034/2021

OBJETO: Contratação de Empresa Especializada Para Fornecimento de Licença de Uso (Locação) de Sistema Informatizado de Gestão Pública Municipal, Desenvolvimento Em Tecnologia de Computação Em Nuvem, Sem Limite de Usuários, Incluindo Serviços Necessários à Sua Implantação, Suporte Técnico Especializado e Manutenção (Corretiva e Legal), Para Atendimento de Necessidades da Administração Municipal

PROCESSO(S) ADMINISTRATIVO(S): 18.686/2020.

EDITAL: <https://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

INFORMAÇÕES: Departamento de Suprimentos e Licitações das 09h às 18h, no endereço: Av. Feliciano Sodré, 595, 1º Andar - Centro, Teresópolis/RJ, Tel.: (21) 2742-8685 e (21) 2742-3352 ramal. 251 ou pela internet: <http://licitacao.teresopolis.rj.gov.br>

LOCAL DA SESSÃO: Portal de Compras do Governo Federal - Compras.gov.br - www.gov.br/compras

DATA / HORA: 14/02/2022 às 10:00 horas.

Eduarda Brandão Coutinho
Pregoeira

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B50588 - CONTRATO 802242001126 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
SOLANGE MARIA DO SOCORRO FROIS, BRASILEIRO(A), AUTONOMA, CPF 540.188.207-63, CI 066334889 IFF RJ, CASADO (A) COM ESPOLIO JOSE DE LIMA FROIS, BRASILEIRO (A), ILLUMINADOR, CPF 359.769.697-04 CI: 028970457 IFF.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO RESIDENCIAL, A RUA DOS TUBARÕES, Nº 85 (ANTIGA RUA 07, Nº 86), LOTE 29, QUADRA 26, CAMPO GRANDE, NO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A ÁREA CONSTRUÍDA DE 60,30M2, MEDINDO 8,02M DE FRENTE, 8,00M DE FUNDOS, 15,74M A DIREITA E 16,48M A ESQUERDA, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B49875 - CONTRATO 110248500125 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ESPOLIO JOSE ANTONIO RIBEIRO TORRES, BRASILEIRO(A), INDUSTRIARIO, CPF 263.047.327-91, CI 3442311 IFF RJ, CASADO (A) COM MARTA PATRICIA LOURENCO TORRES, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 638.471.400-00 CI: 040924292 IFF RJ.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA 170, ESTRADA DA BOIUNA, Nº 1133 ANTIGO 1765, CONDOMÍNIO VALE DO RIO GRANDE, FREGUEZIA - JACAREPAGUA (TAQUARA), NO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A ÁREA DE OCUPAÇÃO DE 120,00M2, CORRESPONDENTE A FRACAO IDEAL DE 0,002526 DO TERRENO, COM DIREITO A VARANDA OU GARAGEM INDIVIDUAL DESTINADA A GUARDA DE VEICULOS, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSORIOS.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL
CENTRO DE TECNOLOGIA DE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO
DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMISSÃO DE PREGÃO

PREGÃO ELETRÔNICO para o REGISTRO DE PREÇOS – PE-RP Nº 001/2021, Tipo Menor Preço Global por Lote - (Processo SEI nº 150016/000512/2021).

OBJETO: Registro de preços visando a contratação de empresa especializada na prestação do serviço de outsourcing de equipamentos do tipo computadores - desktops, notebooks e monitores de vídeo, incluindo os serviços de entrega, garantia, manutenção, gerenciamento, seguro e logística reversa, pelo período de 12 – (doze) meses, prorrogáveis por iguais e sucessivos períodos, limitada a sessenta meses, conforme as especificações contidas no Termo de Referência – Anexo I.

DATA: 15 de fevereiro de 2022, às 14h00min.

LOCAL: www.compras.rj.gov.br

O edital se encontra disponível no endereço eletrônico www.compras.rj.gov.br, podendo, alternativamente, ser adquirido mediante o pagamento da importância de R\$ 15,00 (quinze reais), na Rua da Conceição, nº 69, 24º andar, Centro, RJ, comprovado por meio de guia de depósito da instituição financeira contratada pelo Estado, a favor do Estado do Rio de Janeiro, no site: www.fazenda.rj.gov.br

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E FORMALIZAÇÃO DE AJUSTES

AVISO

EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 02/2021
CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E JURÍDICAS, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INTERPRETAÇÃO DA LÍNGUA BRASILEIRA DE SINAIS (LIBRAS)

O Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, em atendimento ao disposto no art. 34 e seguintes, da Lei federal nº 8.686/93, e no Ato Normativo TJ nº 03/2019, comunica que está realizando o credenciamento de pessoas físicas e jurídicas, objetivando a prestação de serviço de interpretação da Língua Brasileira de Sinais (LIBRAS), em processos judiciais, com deferimento da assistência judiciária gratuita, para atender às necessidades deste Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro – TJERJ. A integra do Edital de Credenciamento nº 02/2021 encontra-se disponível no sítio eletrônico www.tjrj.jus.br, no link Transparencia/licitacoes/cadastromento público/cadastromento de intérprete de libras. Maiores esclarecimentos serão prestados no Departamento de Licitações e Formalização de Ajustes na Praça XV de Novembro nº 02 – 3º andar – sala 305. Centro, Rio de Janeiro - RJ, no telefone (21) 3133-7465 ou através do e-mail cadastrofomecedores@tjrj.jus.br

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
Rio de Janeiro - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B18252 - CONTRATO 802152000235 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
CECILIA MARIA THOMAS, BRASILEIRO(A), COZINHEIRA, CPF 387.160.117-91, CI 026889519 IFF RJ, Solteiro(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA, A RUA MIRINDUBA, Nº 651 - FUNDOS, HONORIO GURGEL, NO RIO DE JANEIRO, RJ, POSSUINDO 36,00M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA, FRACAO IDEAL DE 4800/29800 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

Rio de Janeiro, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às 11:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B18049 - CONTRATO 10219089497 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA
ESPOLIO DE NILTON ROSA, BRASILEIRO(A), PROFESSOR, CPF 045.793.487-53, CI 1284259 IFF RJ, Separado (a) Consensualmente e cônjuge, se casado(a) estiver.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO RESIDENCIAL, A RUA SAO POLICARPO (ANTIGA RUA PROJETA DA B), Nº 90, LOTE 22, QUADRA A, TAQUARA, NO RIO DE JANEIRO, RJ, O TERRENO MEDE 8,00M DE FRENTE; 8,70M DE FUNDOS POR 18,00M DE EXTENSAO DE CADA LADO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO

LEANDRO MAZZINI
COLUNA
ESPLANADA

Colaborou Walmor Parente e Carolina Freitas



SOLIDARIEDADE CERCA ALCKMIN

■ Em meio à indefinição do ex-governador Geraldo Alckmin sobre qual partido irá se filiar, o Solidariedade intensifica as conversas e convites para que o ex-tucano ingresse na legenda e integre a chapa presidencial de Lula. Recentemente, Alckmin foi recebido por dirigentes sindicais do partido: Miguel Torres, presidente da Força Sindical, João Batista Innocentini, presidente do Sindicato Nacional dos Aposentados, e Sérgio Luiz Leite, presidente da Federação dos Químicos de São Paulo. Após o encontro, o ex-governador reafirmou que pretende definir a legenda em março.

Espera

■ À coluna, o presidente nacional do Solidariedade, deputado Paulinho da Força, afirmou que as conversas continuam: “Reafirmo o meu convite para que ele se filie para ser vice de Lula. Ele ainda não respondeu, mas aguardamos que seja positivo”.

Disputa

■ Sobre a disputa com outras legendas pela filiação do ex-governador, Paulinho considera “normal, já que o Alckmin é um bom nome para compor chapa”. O deputado afirma ainda que o ex-tucano tem experiência política e administrativa: “Foi governador do maior estado do Brasil e é um grande político. Mas espero que escolha o Solidariedade”.

É briga

■ Encontro de Renan Calheiros, Renan Filho e Lula realizado na segun-

da-feira, 31, mascarou um conflito existente entre pai e filho: a escolha do suplente na chapa de Renanzinho, atual governador de Alagoas, na disputa para o Senado nas eleições deste ano.

Diploma

■ Renan Filho bateu o pé: decidiu indicar sua mulher, Renata Pires, para formar chapa. Renan Calheiros está contrariado. Gostaria que Renan Filho disponibilizasse a vaga de primeiro suplente a outra pessoa para compor aliados. A filiação de Renata ao MDB, partido dos Renans, deve ocorrer nas próximas semanas.

Bunker

■ Condenado por lavagem de dinheiro no caso do “bunker” repleto de malas com R\$ 51 milhões, o ex-ministro Geddel Vieira Lima segue dando as cartas na política baiana.

SEMIABERTO



JOSÉ CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

■ Em regime semiaberto desde setembro do ano passado, Geddel se mantém no comando do MDB do estado e tem recebido visitas de caciques e emissários de partidos – como DEM e PT – nos últimos dias.

Juras

■ Movimentos que catalisaram a queda da ex-presidente Dilma Rousseff seguem alinhados com o ex-juiz da Lava Jato Sérgio Moro. Para selar o apoio do Vem Pra Rua, o pré-candidato do Podemos assinou termo de compromisso no qual jura que vai cumprir promessas relegadas por Bolsonaro, como o fim da reeleição.

Maioria

■ Denunciado ao Supremo Tribunal Federal (STF) pela Procuradoria-Geral da República por crime de homofobia, o ministro da Educação, Milton Ribeiro, está encarcerado. Oito dos 11 ministros – da atual composição da Suprema Corte – votaram, em 2019, a favor da criminalização da LGBTfobia.

Incôlume

■ O setor agropecuário passou incólume pela tesoura da do presidente Jair Bolsonaro (PL) no orçamento para este ano. Há setores

que terão até mais recursos. O Fundo de Defesa da Economia Cafeteira (Funcafé), por exemplo, contará com mais de R\$ 6 bilhões – 1,78% a mais que no ano passado.

Confiança

■ Dados do “Monitor Global de Confiança”, da Ipsos, revelam que as empresas de tecnologia e do setor farmacêutico são as que mais despertam confiança entre os brasileiros, com 39% e 38% respectivamente. Ao todo, nove setores da Economia foram avaliados no Brasil.

Estatuto

■ O Conselho Nacional dos Procuradores-Gerais (CNPJ) aprovou Nota Técnica em que ressalta, com fundamento no Artigo 14 do Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA), a obrigatoriedade da imunização contra a covid-19 para crianças entre 5 e 11 anos. “A violação do direito à saúde de crianças deve ensejar a intervenção de todo o Sistema de Garantia de Direitos”, pontua a nota.

ESPLANADEIRA

■ #Praia de Copacabana, no Rio, recebe aos fins de semana, até dia 20, Projeto Sesc Verão 2022. ■ #green4T foi considerada uma das 100 empresas mais influentes em mobilidade urbana, pelo Connected Smart Cities. ■ BMS Projetos & Consultoria recuperou R\$ 75 milhões no último trimestre de 2021 para clientes do comércio varejista. ■ Blue Sol Energia Solar pretende chegar à marca de 500 unidades em todo Brasil até o fim de 2022. ■ Cacau de Paula assume presidência da Anseditur.

A seção Esplanadeira divulga informações de cultura, esporte, mercado, ações sociais e outras, sem qualquer contrapartida de anúncios ou financeira. Envio de sugestões para reportagem@colunaesplanada.com.br

Publicada diariamente em 51 jornais de 25 estados, em capitais e interior Com Equipe DF, SP e PE / reportagem@colunaesplanada.com.br, Twitter @colunaesplanada / Facebook: Coluna Esplanada. Leia mais em odia.com.br

OPINIÃO

CRÔNICAS E ARTIGOS

Um polo de inovação e tecnologia



Fábio Queiróz
pres Associação de Supermercados do Rio (Asserj)

A Rio Innovation Week foi um passo natural para atender a demanda de milhares de negócios pelo Brasil, que buscam por soluções de automação e inteligência de negócios adequadas às suas realidades e necessidades. Após alguns dias do encerramento do evento, que ocorreu entre os dias 13 e 16 de janeiro, a cidade ainda respira empreendedorismo e celebra a reunião de 500 palestrantes, 190 expositores e 1.500 startups num mesmo espaço, que possibilitou gerar R\$ 300 milhões em negócios e novas oportunidades de emprego e renda para o nosso estado.

Acreditamos que os objetivos foram alcançados e vamos transformar o Rio de Janeiro em um estado referência em inovação e empreendedorismo tecnológico. A Rio Innovation Week entrou para o calendário da cidade como o maior evento da América Latina sobre o tema e uma nova edição já está sendo preparada para novembro deste ano. O incentivo à criação de um polo de inovação no Rio vai contribuir para a retenção e o aproveitamento do capital humano fluminense.

O evento trouxe para o mesmo espaço diferentes áreas que utilizam a tecnologia como base para crescimento de seus negócios, criação de novas oportunidades e cenários. Com foco em estimular o networking, o evento mesclou conhecimento, conteúdo relevante e ações de diferentes segmentos como Turismo, Varejo, Saúde, Agronegócio, Sustentabilidade, entre outros.

Juntos trabalhamos para criar circuitos de debate, de exposições e atrações, formando uma grande feira onde os visitantes puderam entrar em contato com o que existe de melhor em novas tecnologias de automação comercial. A ideia foi permitir beber diretamente da fonte de inovação em um contato real com soluções de internet das coisas, uso remoto de recursos



ARTE PAULO MÁRCIO

de computação e outras estratégias de inteligência artificial.

Ao lado do Salão de Inovação, com os principais projetos de instituições de ensino como Uerj, Faperj, e Uenf, tivemos uma Vila da Ciência, espaço idealizado pelo Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações, com projetos de 29 entidades, mostrando o trabalho de excelência de pesquisadores brasileiros.

A cada dia a visão sobre como abordar a tecnologia vem mudando. Ao idealizarmos a rodada de palestrantes, buscamos nomes como Richard Branson, fundador da Virgin (um dos maiores grupos empresariais do mundo), e a ambientalista Céline Cousteau, entre outros, que pudessem gerar insights para os visitantes. O público de cerca de 48 mil pessoas participou intensamente. Foram quatro dias para pensar no futuro e nos impactos da tecnologia, não somente no mundo corporativo.

O tema da preservação do meio ambiente recebeu atenção especial,

com parceiros para fomentar debates importantes e apresentar soluções e ações de sustentabilidade. A Plastic Bank, parceira oficial da ONG Clean Up The World, promoveu a coleta de cerca de uma tonelada de resíduos em geral do Rio Innovation Week. Após o beneficiamento, os resíduos poderão ser reintegrados em novos produtos e embalagens, como parte de uma cadeia circular de suprimentos.

Precisamos entender que a inovação não espera, ela acontece e, por isso, a transformação digital é para ontem. O Rio de Janeiro quer estar alinhado com o mundo em transformação e a Rio Innovation Week pode ajudar a fazer negócios se tornarem mais produtivos a partir do uso de recursos tecnológicos disponíveis. Todo o nosso esforço foi para criar um ambiente em que as pessoas saíssem com as ferramentas e as ideias que precisavam para transformar suas empresas em negócios do futuro.

Quinto Constitucional e Republicano



Cláudio Goulart
pres Sindicato dos Advogados do Estado Rio

Por força do disposto no Artigo 94 da Constituição da República, um quinto dos Tribunais de Justiça, dos Tribunais Regionais Federais e do Trabalho e dos Tribunais Superiores são compostos por magistrados oriundos dos quadros da advocacia e do Ministério Público – é o chamado Quinto Constitucional.

O objetivo do “Quinto” é tornar o processo de julgamento destas cortes ainda mais qualificado. Afinal, a experiência pretérita de desembargadores e ministros com relevante passagem pela advocacia e pelo Ministério Público torna o processo decisório ainda mais aperfeiçoado. Em relação às vagas destinadas para advocacia, quem escolhe a lista sêxtupla inicial é o Conselho Seccional da OAB em cada estado.

Assim, no Rio de Janeiro, a OAB RJ forma uma lista sêxtupla, votada pelo seu conselho, e a encaminha para o respectivo tribunal, que reduz o rol para os três mais votados em seus colegiados; encaminhando, a seguir, os nomes para o governador (Tribunal de Justiça) ou presidente da República (Tribunais Regionais Federal e do Trabalho), que nomeiam quem entendam ser o mais preparado para o cargo.

Por isso, não há dúvida de que a lisura e transparência no processo de escolha dos novos desembargadores são fundamentais para a sociedade, com os candidatos cumprindo, rigorosamente, o que manda a Constituição, sobretudo a parte que afirma: “(que a lista será composta) de advogados de notório saber jurídico e de reputação ilibada, com mais de dez anos de efetiva atividade profissional, indicados em lista sêxtupla pelas respectivas classes”.

Infelizmente, há muito se tem observado que a formação da lista sêx-

tupla é afetada por interesses que em nada dialogam com os princípios republicanos. A OAB RJ parece refém de toda sorte de interesse particular. Indicações de parentes e amigos de ministros e desembargadores, parlamentares e integrantes do poder executivo são normalizadas ao invés de contestadas em sua legitimidade.

Nos próximos meses, a seccional da Ordem no Rio de Janeiro formará três novas listas de candidatos ao Quinto Constitucional. Portanto, terá a “oportunidade” de se perder ainda mais nesse cenário nebuloso ou, por outro lado, terá a enorme chance de renovar seus votos com a observação rigorosa de nossa Carta Magna.

Como presidente do Sindicato dos Advogados do Estado do Rio de Janeiro (Serj) e também integrante do Conselho Seccional da OAB RJ, espero e luto para que a Ordem tenha como parâmetro a segunda opção, pois o Quinto não deve ser apenas constitucional, mas igualmente republicano.

O DIA

DISQUE REDAÇÃO: 2222-8069 E 98921-1888

ASSINATURA E ATENDIMENTO AO LEITOR: 2222-8600/2222-8650/2222-8651

PRESIDENTE
Alexandre Rodrigues

JORNALISTA RESPONSÁVEL
Paulo Ricardo Moreira

EDITORES-ASSISTENTES
Max Leone e Ana Carla Gomes

EDITOR-ASSISTENTE DE ARTE
Sidinei Nunes

DESIGNERS
Amaro Prado, Amaro Prado Junior, Celso Reis, Marcela Musse e Thiago Ladeira

INFOGRAFISTAS
Francisco Silva e Paulo Márcio Esper

DEPARTAMENTOS:

Agência O DIA: E-mail: agencia@odia.com.br.
Venda de fotos e textos: 2222-8021, 2222-8560 e 2222-8265.
Fax Diretoria: 2507-1038.
Parque Gráfico: 3891-6000. Av. Dom Helder Câmara, 164 Benfica. **Gerência Industrial:** 3891-6002.
Gerência de Circulação e Logística: 3891-6005.

Preço de venda em banca:
(dias úteis) Capital e Região Metropolitana: R\$2,00.
Interior do Estado e outros estados: R\$ 2,00
(domingos) Capital e Região Metropolitana: R\$ 4,00.
Interior do Estado e outros estados: R\$ 4,00.
Exemplares atrasados: Capital: Preço de capa – Demais localidades: preço de capa + postagem.
Mais informações: Tels: (21) 2222-8086/2222-8136 – Central de Promoções – Av. Dom Helder Câmara 164 Benfica, (Parque Gráfico O DIA) - das 9h às 17h.

São Paulo: Avenida Irai 300 - Sala 306 - Indaiatuba. CEP: 04082-000. Tels: 11 94704-2393 / 11 99623-7645 / 11 99973-8313. **Brasília:** Tel: (61) 9920-91891.

Promoções: promocoes@odia.com.br
Classificados: Tel: 2532-5000 / WhatsApp: 98762-8279 - De 2ª a 5ª das 9 às 18h e 6ª das 9h às 19h. Todos os cadernos de classificados somente circular na cidade do Rio e no Grande Rio.
Anúncios de Noticiário: 2222-8191 / 2222-8631 / 2222-8388. **Anúncios para o Interior:** 2222-8279 - Negociações com agência: 2222-8388.
Outros estados: 2222-8279 - De 2ª a 6ª, das 10h às 18h.
Atendimento ao jornaleiro: 3891-6012 - De 2ª a 6ª, das 8h às 12h30 e das 13h30 às 17h.

Editora O DIA LTDA. Av. Dom Helder Câmara, 164 Benfica - Rio de Janeiro - RJ.
O DIA é filiado ao Instituto Verificador de Circulação (IVC).

Novelas

NOS TEMPOS DO IMPERADOR

18h30 | GLOBO | Livre

■ Tonico foge com Dominique, e Borges o observa de longe. Isabel se desculpa por ter viajado sem avisar a Teresa (foto). Samuel e Pilar encontram Salustiano. Nélio localiza Mercedes.



Divulgação/Globo

QUANTO MAIS VIDA MELHOR

19h30 | GLOBO | 12 anos

■ Paula conta para Carmem o que houve na noite em que Celso morreu. Rose e Neném pensam um no outro. Flávia descobre que Juca voltou a jogar. Nedda repreende Roni por sua atitudes.

CARINHA DE ANJO

20h30 | SBT | 10 anos

■ Fátima fala com Cecília sobre a brincadeira de criar um nome de casal, no caso da irmã: "Gucília". Dulce chega em casa no final de semana e conversa com Emílio.

A BÍBLIA

21h | RECORD | 12 anos

■ Zipora fala de sua história para Moisés e eles conversam bastante. Ele pede a mão dela para Jetro. Moisés e Zipora se casam. Ramsés governa o Egito e é cruel com os escravos hebreus.

UM LUGAR AO SOL

21h30 | GLOBO | 14 anos

■ Santiago acusa Nicole de ser cúmplice de Bárbara. Rebeca e Ila-na decidem participar do desfile. Santiago pede desculpas a Érica (foto) e a pede em casamento.



Divulgação/TV Globo



Akapoeta, Gabie Fernandes e Igor Pires, do 'Clube do Pé na Bunda'

FILIPE PAVÃO

filipe.pavao@odia.com.br

Que o Brasil é um dos lugares que mais consome podcasts no mundo, a gente já sabe. Dados do Spotify mostram que o país foi o segundo maior mercado para novos podcasts no ano passado. Não é à toa que influenciadores famosos no TikTok e no Instagram estão se aventurando na podosfera para ampliar a comunicação com seus seguidores e atingir novos públicos.

“Essa geração de produtores de conteúdo transcende qualquer barreira para inovar na sua forma de comunicação. Hoje é possível criar como nunca antes e de formas muito criativas. O podcast é mais uma ma-



Matheus e Rafael, criadores do 'Chá Math Com Rafa'

As influenciadoras Tata Estaniecki e Boounzueta decidiram sair da zona de conforto do Instagram para se reinventar no “PODDELAS”



Original Spotify 'Clube do Pé na Bunda'



Tata Estaniecki e Boounzueta, criadoras do 'PODDELAS'

WHAGNER DUARTE

O SUCESSO DOS PODCASTS

neira orgânica poderosa que eles têm disponível para produzir conteúdos e interagir ainda mais com suas audiências”, explica Javier Piñol, diretor do Spotify Studios na América Latina.

São tantas novidades na plataforma que tem podcast para todos os gostos e sobre os mais variados temas. Um dos lançamentos mais recentes, o podcast original do Spotify “Clube do Pé na Bunda” traz histórias de desilusões amorosas enviadas por ouvintes anônimos com a narração e comentários de Gabie Fernandes, João Doederlein (Akapoeta) e Igor Pires, famosos por textos sobre relações amorosas nas redes sociais.

Igor comenta como surgiu a ideia de fazer um podcast para contar “pés na bunda”. “É um momento pelo qual todos nós passamos ou iremos passar na vida, seja você a pessoa chutada ou aquela que chutou. O podcast surge neste contexto... Estamos aqui para falar de amor, traição, ciúmes, autocuidado, perdão e tudo mais que os ouvintes nos trouxeram, com uma pitada de leveza, empatia e, claro, muito humor”, garante.

“Cada gravação do ‘Clube’ é como se sentar com os seus melhores amigos depois da aula e passar a tarde falando da vida, desabafando, fofocando, rindo e tornando os sentimentos mais fáceis de

serem vividos. Entre tapas, flertes, reflexões e humor, nossas vivências se chocam e nenhum pé na bunda escapa da gente”, completa João, o Akapoeta.

O podcast pode parecer pesado ao trazer histórias que envolvem mentiras e deslealdades, mas eles garantem que ocorre o contrário. O programa também traz histórias engraçadas como a do rapaz que tatuou uma granada no bumbum para conquistar o crush. “No final, ele ficou sem o crush, mas com a tattoo”, lembra Igor.



Estamos aqui para falar de amor, traição, ciúmes, autocuidado, perdão e tudo mais que os ouvintes nos trouxeram, com uma pitada de leveza, empatia e, claro, muito humor”

IGOR PIRES, DO PODCAST 'CLUBE DO PÉ NA BUNDA'

As histórias rendem ótimos conselhos dos influenciadores, mas eles revelam que nem sempre seguem o que falam. “Existe alguém que segue os próprios conselhos? (risos) É muito mais fácil dar pitaco na vida dos outros do que agir racionalmente quando a gente está no meio do furacão, mas a gente tenta, na medida do possível, racionalizar a situação e tentar agir com responsabilidade afetiva”, conta Gabie.

BATE-PAPO DESCONTRAÍDO

Já os influenciadores Math e Rafa, famosos por compartilhar o dia a dia de casal com muito humor no perfil Londrinando, decidiram criar o podcast “Chá Math com Rafa” para realizar conversas descontraídas com convidados.

O clima é aquele de cadeira na calçada e vizinhos fofocando na porta do portão de casa sobre assuntos do dia a dia. Numa entrevista por e-mail, eles explicam que acompanharam alguns canais e foram se familiarizando com a proposta de uma roda de conversa: “Somos bons em jogar conversa fora. A partir disso, começamos a elaborar melhor as pautas, os temas, pensar nos convidados e as coisas foram fluindo. A ideia é sempre que flua naturalmente como um bate-papo que engloba todo tipo de assunto e que seja relevante para o ouvinte”.



Entre tapas, flertes, reflexões e humor, nossas vivências se chocam e nenhum pé na bunda escapa da gente”

JOÃO DOEDERLEIN (AKAPOETA)

Influenciadores famosos no TikTok e no Instagram estão se aventurando na podosfera para ampliar a comunicação com seus seguidores e atingir novos públicos

Math e Rafa contam ainda que acompanham a evolução das mudanças e transformações digitais, por isso, não podiam ficar de fora do universo dos podcasts. Mas, para eles, a podosfera vai além e pode ser uma forma eficiente de transmitir mensagens importantes a um número maior de pessoas.

O casal cita também o bate-papo com a taróloga e sexóloga Renata: “Foi muito interessante e nos serviu para esclarecer inúmeros tabus que tínhamos relacionados ao sexo. O bacana desse formato é isso: a partir de diálogos despretensiosos, conseguimos transmitir mensagens que realmente fazem a diferença”.

MULHERES NO COMANDO

Antenadas nos novos formatos que surgem, as influenciadoras Tata Estaniecki e Boounzueta decidiram sair da zona de conforto do Instagram, onde somam mais de 10 milhões de seguidores, para se reinventar no “PODDELAS”. Elas explicam que a “ideia surgiu por conta da carência de mulheres nesse formato de videocast” e dizem que queriam “dar uma força pro time feminino”.

Com muito bate-papo, é o podcast ideal para quem quer conferir entrevistas com celebridades que bombam na internet. Elas já conversaram com nomes como Gkay, Anitta, Pequena Lo, Ana Hickmann e Whindersson Nunes.

As influenciadoras explicam que gostam “de propor um papo leve e descontraído em cima da trajetória e vida dos nossos entrevistados”: “Procuramos sempre conversar com pessoas de diferentes áreas para trazer diversidade para o programa... E todos os episódios nos surpreendem! É incrível ver como eles se sentem à vontade conosco, a ponto de abrir, se emocionar, dar risada, compartilhar coisas que nunca haviam sido ditas”.

‘Conexão nunca existiu’, diz Tiago sobre Silvio Santos

Tiago Abravanel conversou com Rodrigo sobre seu relacionamento com o avô, Silvio Santos, durante a madrugada de ontem no “BBB 22”. Tudo começou quando Tiago chamou Rodrigo para explicar as posturas do brother que o incomodam no jogo. Para ele, Rodrigo precisa mostrar vulnerabilidade.

“Seu lado humano não deve ser apagado por conta do lado jogador. Posso até estar te ajudando no jogo com isso”, disse

o neto de Silvio Santos. Depois disso, Tiago começou a falar de si. “Imagina para mim, que estou na capa de uma revista, que estou em uma das famílias mais famosas do Brasil. Imagina como é para mim ter que lidar com essa exposição toda e fazer com que as pessoas entendam que eu não sou só aquilo ali e, às vezes, também não sou nem o que aquilo ali quer dizer?”, iniciou.

Tiago prosseguiu: “A minha relação de família com o lado da família do meu avô pratica-



REPRODUÇÃO INTERNET

mente não existe, ao contrário do que as pessoas pensam”.

Ele disse que sempre tentou se aproximar da família do avô. “Por mais que as pessoas idealizem, por mim, ser a família da capa de revista não é real. Me dói ter que receber a notícia que um primo nasceu pela revista, e não por uma ligação. E não foi por falta de tentativa, sempre me coloquei à disposição”.

Tiago também comentou de sua infância: “Quando tinha festa na minha casa, os pais dos alunos ficavam esperando para ver se ele (Silvio Santos) estava na festa ou não estava. As pessoas não imaginam que, tirando meu aniversário de 1 ano, que tem foto dele comigo no colo e tudo mais, meu avô nunca foi a uma festa de aniversário minha. E eu não o julgo por isso. Pelo contrário. Podem ser as circunstâncias da vida, a quantidade de trabalho, mas, principalmente, a falta de relação. Conexão nunca existiu”.

Vera Fischer retorna aos palcos

Após se recuperar da covid-19, a atriz Vera Fischer, de 70 anos, está pronta para retornar aos palcos cariocas com a peça “Quando eu for mãe, quero amar desse jeito”, que estreia hoje, às 19h, no SESC Copacabana, Zona Sul da cidade. O texto inédito é assinado por Eduardo Bakr e a direção é do premiado Tadeu Aguiar. A temporada vai até o dia 20 de fevereiro, com sessões de quarta a domingo. Os ingressos custam a partir de R\$ 7,50.

Na história, Vera Fischer é dona Dulce Carmona, uma septuagenária que recebe a notícia de que seu único filho, Lauro (Mouhamed Harfouch), vai se casar com uma mulher que ela não conhece (Larissa Maciel). A partir daí, a comédia mostra a luta de uma mãe obcecada para dar ao filho um futuro digno de sua “classe social”.

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AVISO DE ERRATA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 003/2022

A Secretaria Municipal de Saúde de Piraí comunica aos interessados que o Pregão Eletrônico nº. 003/2022 cujo objeto é o Registro de Preços para aquisição de material médico cirúrgico para abastecimento das Unidades da Rede Municipal de Saúde, **deverá ter sua data e hora considerada como dia 14/02/2022 às 09 horas**, com as devidas alterações feitas através da Errata publicada no endereço eletrônico www.bbmnetlicitacoes.com.br, ou por meio do endereço eletrônico <http://trans.pirai.rj.gov.br>.

Mariana Cristina de Souza
Pregoeira

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL N.º 02/2022-FUMDEL

PROCESSO: 1719/21

OBJETO: “Aquisição De Materiais Esportivos Para Atender A Demanda Da Secretaria Municipal De Esporte E Lazer - SEMEL, nos termos da legislação vigente, especialmente a Lei nº 8666/93 e Lei nº 10.520/02 e o Decreto Municipal 24/20”

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item.

DATA E HORA DE ABERTURA: 14/02/2022 ÀS 10:00 H.

Para maiores informações : e-mail semlic@itaborai.rj.gov.br

SECRETARIA DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o debito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED:851341 - CONTRATO: 810247001127 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: Estrada do Cafundá, 1757, BL 07 AP 212, Taquara, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 22725-030

CARLOS ALBERTO BARRETO PINHEIRO, BRASILEIRO (A), BANCÁRIO, CPF: 018.303.907-67, CI: 088707286 IFF RJ SOLTEIRO (A) E CONJUGE, SE CASADO ESTIVER.

FIDUCIAL DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SOMAR - AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DIVISÃO DE COMPRAS

A Divisão de Compras SOMAR, no uso de suas atribuições, convoca pessoas jurídicas, a apresentarem orçamentos para os objetos abaixo relacionados. Os interessados poderão obter cópia do Termo de Referência e mais informações por meio do telefone (21) 99422-2671/99497-3129, e pelo endereço eletrônico compras@somar.rj.gov.br

Número Processo	OBJETO
13590/2021	AQUISIÇÃO DE MADEIRA, CORDA NÁUTICA E INSUMOS
14252/2021	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MUROS DE VIDRO PARA PARQUES, PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS PERTENCENTES À CIDADE DE MARICÁ - RJ
263/2022	AQUISIÇÃO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA
854/2022	DISPENSA - AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA AUTARQUIA DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ - SOMAR
928/2022	DISPENSA - FORNECIMENTO DE RECARGAS DE ÁGUA MINERAL NATURAL SEM GÁS, POTÁVEL, ENVASADAS EM GARRAFÕES DE 20L, COM LACRE DE SEGURANÇA E ENTREGA SEMANAL, NO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES CONFORME DEMANDA DESTA AUTARQUIA
863/2022	AQUISIÇÃO DE ARTEFATOS DE CONCRETO
842/2022	AQUISIÇÃO DE MATERIAIS HIDROSSANITÁRIOS PARA EDIFICAÇÕES DIVERSAS
779/2022	AQUISIÇÃO DE ASFALTO FRIO USINADO A QUENTE
253/2022	AQUISIÇÃO DE ESQUADRIAS PARA EDIFICAÇÕES DIVERSAS

Maricá, 01 de Fevereiro de 2022.

Atenciosamente,

Maranata Santos
Matrícula 500.113
Chefe de Divisão - Compras

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
RIO DE JANEIRO / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o debito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED:837385 - CONTRATO: 302198035744 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MOACYR DE ALMEIDA , 219, BL -02, AP 1104, TOMAS COELHO, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 20760-340

MIRIAM MACHADO FREITAS, BRASILEIRO (A), ASSISTENTE ADMINISTRATIVA, CPF: 874.929.547-00, CI: 093500247 IFF RJ SEPARADO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

FIDUCIAL DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Rio de Janeiro / RJ

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam identificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 01/02/2022, para, querendo, purgar(em) o debito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED:849885 - CONTRATO: 313449500245 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: Estrada Marechal Miguel Salazar Mendes de Moraes, 424, BL 2 AP 304, Taquara, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 22770-331

INALDO PAULO DE LIMA FILHO, BRASILEIRO (A), ELETROTÉCNICO, CPF: 353.089.907-00, CI: 039956834 IFF RJ CASADO (A) COM SUELI CARVALHO DE LIMA, BRASILEIRO (A), PROFESSORA, CPF 511.543.667-15 CI: 032318214 IFF RJ.

FIDUCIAL DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Endereço de Cobrança:
EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA
Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo
Ed. São Marcus
70070-902 Brasília - DF
Telefone: (31) 2105-7634

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIAIA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n.º 12/2022

A Diretoria de Licitações da Prefeitura Municipal de Itaitiaia torna pública, aos interessados, a realização do **Pregão Eletrônico n.º 12/2022**, do tipo **MEHOR PREÇO**, com critério de julgamento **POR ITEM**, que objetiva o **Registro de Preços para fornecimento de gás de cozinha (cilindros P 45 K e botijões P 13 K)**, para atender às necessidades das Escolas de Educação Infantil e Ensino Fundamental da Rede Municipal de Ensino, vinculadas à **Secretaria Municipal de Educação, pelo período de 12 (doze) meses**, referente ao P.A. n.º 7738/2021, às 09:00 (nove horas) do dia **15/02/2022**. O Edital do Pregão Eletrônico poderá ser retirado através da página eletrônica do Banco do Brasil S/A, [www.licitacoes-e.com.br](http://licitacoes-e.com.br), e no site da Prefeitura, através do link <http://itaitiaia.rj.gov.br/licitacoes>. Demais informações e questionamentos poderão ser enviados para os e-mails licitaca.itaitiaia@yahoo.com.br ou licitacoes.itaitiaia@gmail.com e/ou obtidas através do telefone: (24) 3352-1267.

Itaitiaia/RJ, 31 de janeiro de 2022.

Manoel Henrique de Moraes
Dir. Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIAIA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Presencial n.º 05/2022

A Diretoria de Licitações da Prefeitura Municipal de Itaitiaia torna pública, aos interessados, a realização do **Pregão Presencial n.º 05/2022**, do tipo **MEHOR PREÇO**, com critério de julgamento **GLOBAL**, que objetiva o **Registro de Preços para futuro e eventual fornecimento de kit lanches**, visando atender às necessidades da **Secretaria Municipal de Esporte e Lazer e da Secretaria Municipal de Saúde, pelo período de 12 (doze) meses**, referente ao P.A. n.º 11228/2021, às 09:00 (nove horas) do dia **15/02/2022**, em cuja data e horário serão recebidos e abertos os respectivos envelopes, na Sala de Licitações, localizada à Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itaitiaia/RJ. O Edital deverá ser retirado no site da Prefeitura, através do link: <http://itaitiaia.rj.gov.br/licitacoes>. Dúvidas pelo telefone (24) 3352-1267 ou 3352-6777, ramal 230, ou pelo e-mail licitaca.itaitiaia@yahoo.com.br.

Itaitiaia/RJ, 01 de fevereiro de 2022.

Manoel Henrique de Moraes
Dir. Licitações

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ
INSTITUTO MUNICIPAL DE INFORMAÇÃO E PESQUISA
DARCY RIBEIRO – IDR

PREGÃO PRESENCIAL N.º 001/2022

Processo administrativo n.º	221734/2021
Fundamentação Legal	Lei Federal n.º 8666/93, Lei Federal n.º 12.846/13, Lei Federal n.º 10.520/02, Lei complementar Federal n.º 123/06, Decreto Municipal n.º 270/02, Decreto Municipal n.º 158/18 e suas alterações.
Objeto:	Aquisição de aparelhos de Ar condicionado, quantificados e especificados no termo de referência.
Critério de Julgamento:	Menor Preço por Item.
Execução:	Indireta
Data:	14/02/2022
Horário:	10h
Local de Realização:	Rua Pedro Afonso Ferreira, Lote 46, Quadra 05, Loteamento Jardim Nivamar, Centro – Maricá/RJ.

Os interessados em retirar o EDITAL deverão comparecer no endereço acima, portando carimbo contendo CNPJ/MF e Razão Social da empresa, 01 (um) CD-RW virgem ou pen drive e uma resma de papel A4, das 09:30 às 16:30h, ou realizar o download no site pelo link www.marica.rj.gov.br/transparencia/licitacoes em andamento>>>editais. Outras informações, se necessárias, serão prestadas através do e-mail cpl.idr.marica@gmail.com, telefones: (21) 97238-2556.

Vivian Xavier
Pregoeira
Instituto Municipal de Informação e Pesquisa Darcy Ribeiro – IDR

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ

Data do leilão: 18/02/2022 às: 11:00

Local: ESCRITÓRIO DA LEILOEIRA - AVENIDA ERASMO BRAGA, 227, GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ

NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula 036 JUCERJ estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo Interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda.

A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador.

Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED 818293 - CONTRATO 806807000110 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA JACQUELINE SILVA DE SOUZA, BRASILEIRO(A), SECRETARIA, CPF 019.721.437-19, CI 91787838 IFF RJ, Solteiro(a) e cônjuge, se casado(a) estiver.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO 304, BLOCO A, A RUA JACIRENDI, Nº 349, BAIRRO COLEGIO, NO RIO DE JANEIRO, RJ, COM A FRACAO DE 0,012914, COM DIREITO A UMA VAGA NA GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS E ACESSÓRIOS.

RIO DE JANEIRO, 02/02/2022

NORMA MARIA MACHADO